

الراجحي المالية
Al Rajhi Capital



التقرير

السنوي 20²⁰



بسم الله الرحمن الرحيم



خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود



صاحب السمو الملكي وولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع

الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود

شركة الراجحي المالية، المكتب الرئيسي

طريق الملك فهد - حي المروج وحدة رقم 1

ص.ب.: 5561

الرياض 11432

المملكة العربية السعودية

هاتف: 11 211 9292 (+966)

فاكس: 11 211 9299 (+966)

موقع إلكتروني: www.alrajhi-capital.com

شركة الراجحي المالية هي شركة سعودية مساهمة مغلقة (سجل تجاري رقم: 1010241681)، ويبلغ رأس مالها المدفوع 500 مليون ريال سعودي، وتخضع تنظيمياً لهيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (ترخيص رقم 37-07068)، تقدم الشركة خدمات إدارة الأصول والوساطة المالية والخدمات المصرفية الاستثمارية، تحت النشاطات المرخص لها من هيئة السوق المالية وتشمل التعامل بصفة أصيل ووكيل متعهد بالتغطية، وإدارة الصناديق الاستثمارية والمحافظ الخاصة بالإضافة إلى نشاطات الترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية.



نبذة عن الشركة	6
لمحة عن الجوانب التشغيلية	8
لمحة عن الجوانب المالية	9
مجلس الإدارة	10
تقرير مجلس الإدارة	11
استعراض للاقتصاد السعودي	14
استعراض الجوانب التشغيلية	16
حوكمة الشركات	22
القوائم المالية	34

برج الراجحي - الرياض

الراجحي المالية

تأسست شركة الراجحي المالية في عام 2008م وهي إحدى الشركات الرائدة في مجال الخدمات المالية حيث تقدم مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات المالية المبتكرة عبر خدمات الوساطة وإدارة الأصول المصرفية الاستثمارية. حافظت الشركة على مركزها الأول في الوساطة في السوق المالية السعودية (تداول) وفي السوق الموازي (نمو). كما ارتفع حجم الأصول المدارة بنسبة 19%، ليبلغ أكثر من خمسين مليار ريال سعودي. وحيث أن شركة الراجحي المالية هي شركة مملوكة بالكامل لمصرف الراجحي، أكبر المصارف المتوافقة مع الشريعة الإسلامية في العالم بأصول تبلغ 469 مليار ريال سعودي؛ فإن شركة الراجحي المالية تجمع ما بين قوة الحضور وأفضل مستوى من المشورة في مجال الاستثمار والخدمات المالية والأبحاث المتعمقة لتقديم حلول متكاملة وفعالة لعملائها.

تعتمد شركة الراجحي المالية على تنوع الخبرات المتراكمة لأعضاء مجلس إدارتها وكفاءة فرق العمل في الاستثمار والأبحاث مما يجعلها شركة رائدة في مجال تقديم الحلول المالية والاستثمارية المصممة خصيصاً لتلبية الحاجات المتغيرة باستمرار للعملاء.

يقع مقر شركة الراجحي المالية في الرياض وتعمل من خلال مراكزها ومكاتبها الاستثمارية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، مما يتيح لها تزويد عملائها بالمشورة والتي تستند على الخبرة العالمية والإقليمية التي تمتلكها.

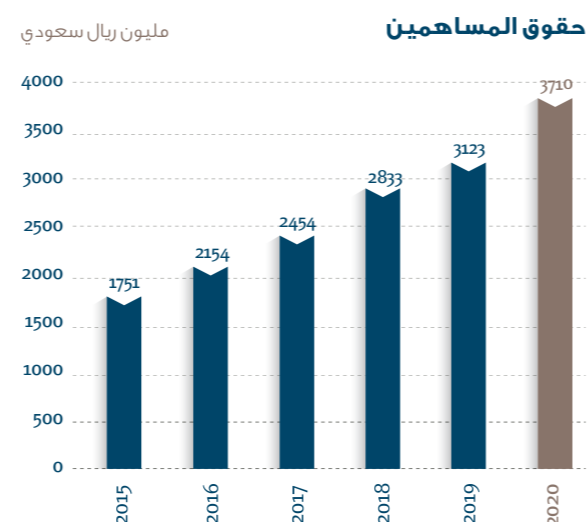
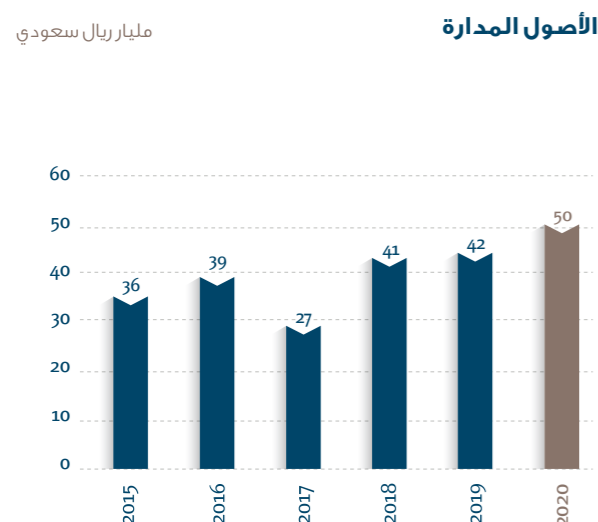
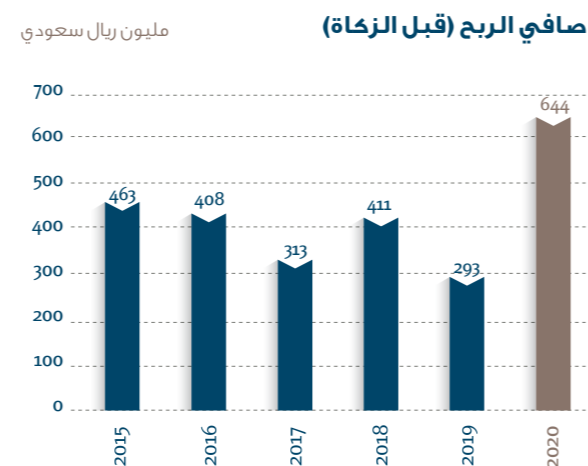
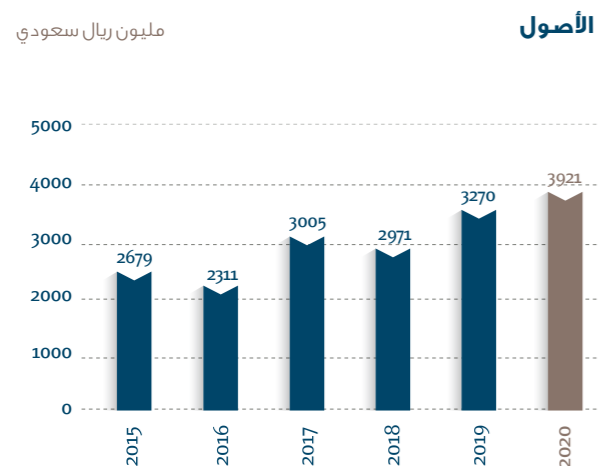
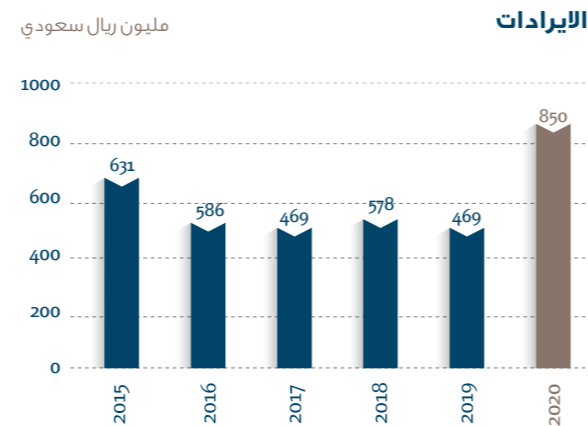
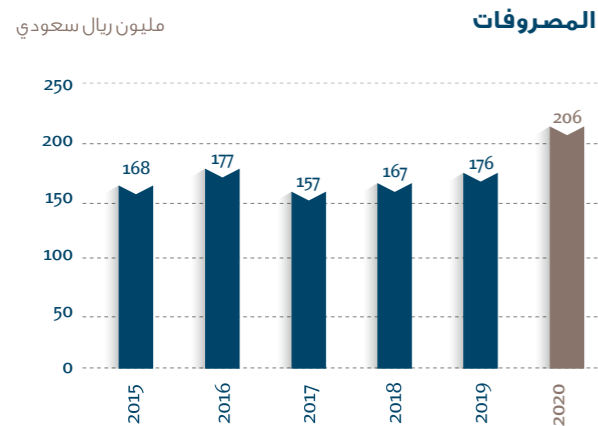
رؤيتنا

تتمثل رؤية شركة الراجحي المالية، في أن تكون الوجهة الأولى في المملكة للخدمات الاستثمارية والاستشارية في الأسواق المالية، وموطننا للكفاءات المتميزة، ورضا العملاء الأمثل.

قيم الشركة

قيمنا هي النبراس الموجه لنا لتحقيق رؤيتنا:

- المهنية في أداء الأعمال
- تعزيز القيمة للعملاء
- الأمانة والشفافية
- الاستقلالية
- خلق بيئة عمل جاذبة



- حققت شركة الراجحي المالية في عام 2020م أفضل نتائج مالية لها منذ أن بدأت الشركة أعمالها في العام 2008م.
- احتفظت شركة الراجحي المالية بالمركز الأول في الوساطة في السوق المالية السعودية (تداول) والسوق الموازي (نمو).
- زيادة قاعدة عملاء الشركة من المستثمرين من المؤسسات، بما في ذلك المستثمرين الأجانب المؤهلين.
- تفوق أداء جميع صناديق الاسهم الاستثمارية على مؤشراتها الاسترشادية.
- ارتفع حجم الأصول المدارة بنسبة 19%، مما يعكس ثقة العملاء.
- حقق صندوق الراجحي للمضاربة بالبضائع بالريال السعودي نمواً في أصوله المدارة بنسبة 66%.
- عملت الشركة كمستشار مالي مشارك ومتعهد تغطية في طرح أسهم حقوق الأولوية لشركة زين السعودية.
- تطوير نظام منصة "استثمار الراجحي" الخاص بإدارة الأصول.
- تغطية إدارة الأبحاث لعملاء جدد من المؤسسات، وارتفع عدد الاجتماعات الافتراضية مع العملاء من المؤسسات.
- دعم فريق الإدارة التنفيذية من خلال توظيف كفاءات جديدة.
- إنشاء إدارة جديدة للاستراتيجية والتحول.
- زيادة التواصل مع العملاء من خلال نقاط الاتصال الرقمية مثل الخدمات الآلية لنظام الرد الآلي التفاعلي.
- حصلت الراجحي المالية على جائزة أفضل مدير صناديق أسهم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للعام 2020م من "قلوبال إنفستورز".
- حصل صندوق الراجحي المحافظ متعدد الأصول على جائزة الصندوق الأفضل أداء لأكثر من خمس سنوات في فئة الصناديق المحافظة متعددة الأصول ضمن تصنيف "ريفنيتيف ليبر العربية السعودية" للعام 2020م.

مقر الراجحي الرئيسي - الرياض

تقرير مجلس الإدارة

يسر مجلس الإدارة تقديم التقرير السنوي والقوائم المالية لشركة الراجحي المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020م. لقد كان عاما استثنائيا حيث سيطر عليه تفشي وباء فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19" عالميا، وتأثيره الغير مسبوق على الاقتصادات العالمية والإقليمية.

جائحة فيروس كورونا المستجد

كانت التدابير الاحترازية التي اتخذتها حكومة المملكة العربية السعودية لمكافحة جائحة فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19" محل تقدير مجلس الإدارة، وكذلك مبادرات الدعم والتحفيز المالي التي خففت من آثار الجائحة على الاقتصاد والمجتمع. نقدر أيضا سلاسة التعاون ضمن نشاطات الدعم والتشغيل في الشركة لدعم خطوط الأعمال، الأمر الذي مكن شركة الراجحي المالية من مواصلة العمل عن بعد بفعالية أثناء فترات الحظر والإغلاق.

عبد الله بن سليمان بن عبد العزيز الراجحي
رئيس مجلس الإدارة / عضو غير تنفيذي

سليمان بن صالح بن عبد العزيز الراجحي
عضو غير تنفيذي
رئيس لجنة المراجعة الداخلية

صلاح بن علي بن عبد الله أبا الخيل
عضو غير تنفيذي
رئيس لجنة المطابقة والالتزام

عبد العزيز بن خالد علي الغفيلي
عضو غير تنفيذي

فيصل بن سعود بن محمد الصالح
عضو مستقل
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

خالد بن حمد يحيى يحيى
عضو مستقل

النتائج المالية

بالرغم من التحديات التي فرضتها الظروف، يسرنا الإعلان عن تحقيق شركة الراجحي المالية أداءً ماليًا قياسيًا في عام 2020م. حيث ارتفع إجمالي الدخل بنسبة 81% ليصل إلى 850 مليون ريال سعودي، بينما ارتفعت إجمالي المصروفات إلى 206 مليون ريال سعودي. كما ارتفع صافي الربح قبل الزكاة بشكل كبير وبنسبة 120% ليصل إلى 644 مليون ريال سعودي. محققاً عائد على حقوق الملكية بنسبة 19%. جاء معظم هذا الأداء المتميز من زيادة دخل الوساطة بمقدار 421 مليون ريال سعودي.

استمرت الشركة في المحافظة على ميزانية قوية ومستوى عالٍ من السيولة، حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال 2.65 مرة وهو أعلى بدرجة كبيرة من الحد الأدنى المطلوب من قبل هيئة السوق المالية، كما كانت المؤشرات الرئيسية للعائد على رأس المال المدفوع 129% والعائد على الأصول 18%.

يعتبر الأداء المالي المتميز للشركة دليلاً على كفاءة استراتيجيتها وقوة نموذج أعمالها ومرونته، بدعم من استدامة العلاقات القوية مع العملاء، التي جانب تنوع مصادر إيرادات الشركة.

نظرة على أداء الشركة

استمرت شركة الراجحي المالية في جهودها الاستراتيجية خلال العام 2020م لتنمية وتنويع مصادر إيرادات أعمالها، حيث بلغت مساهمة إدارة الوساطة في إجمالي الإيرادات ما نسبته 69%، ومساهمة استثمارات الأصول الخاصة 15% وإدارة الأصول 12%. بينما بلغت مساهمة المصرفية الاستثمارية والاستثمارات العقارية 2% لكل منها.

حافظت إدارة الوساطة في الشركة على مكانتها الأولى في السوق المالية السعودية (تداول) والسوق الموازي (نمو)، كما ارتفعت حصتها السوقية الإجمالية في السوق المالية بنسبة 54%. أيضاً استمر الأداء القوي لإدارة الأصول مقارنة بالشركات المماثلة، حيث حققت ارتفاعاً في إجمالي الأصول المدارة بنسبة 19%. بينما قدمت المصرفية الاستثمارية خدمات مستشار مالي مشترك ومتعهد تغطية في طرح أسهم حقوق الأولوية لشركة زين السعودية.

تقدم سير العمل في الجوانب الاستراتيجية

بدأت شركة الراجحي المالية في العام 2020م بتطبيق استراتيجية جديدة تستمر لمدة ثلاث سنوات، برنامج الريادة الاستثمارية 2023. انطلاقاً من مكتب الاستراتيجية والتحول الذي تم إنشاؤه حديثاً، وتهدف الاستراتيجية إلى تعزيز الأداء المؤسسي القوي والمستدام، بدعم من أحدث التقنيات الرقمية، حيث تسعى جاهدة في تلبية توقعات المستثمرين وتقليل تقلبات الأعمال وتحقيق ربح مستدام للمساهمين. من أجل تحقيق القدر الأقصى من التكافؤ الاقتصادي والسوقي، ويتم توجيه استراتيجية الشركة عن كثب بانسجام مع استراتيجية مصرف الراجحي، وبالتوافق مع رؤية المملكة العربية السعودية 2030.

تشمل أهم الأهداف الاستراتيجية الحفاظ على مكانة الوساطة الرائدة للشركة وتوسيع نطاق أعمال إدارة الأصول وترسيخ مكانتها في سوق العقارات وتنويع استثماراتها الخاصة. وتركز الشركة أيضاً على تمكين عناصرها الاستراتيجية في مجال التقنية والموارد البشرية، التي يمكن من خلالها تحقيق المزيد من التحول في تجربة العميل.

تغييرات في القيادة

نود أن ننتهز هذه الفرصة للترحيب بالأستاذ / وليد بن حمد الراشد الحميد، الذي تم تعيينه في منصب الرئيس التنفيذي خلال العام 2020م، والذي يتمتع بخبرة كبيرة في القطاع المالي في المملكة، وبشكل خاص في إدارة الأصول والمصرفية الاستثمارية والخزينة. كما نشكر الرئيس التنفيذي السابق، الأستاذ / قوراف شاه على مساهمته القيمة في تقدم الشركة وتطويرها على مدار السنوات التسع الماضية.

النظرة المستقبلية

مع بدء تطوير وتوزيع اللقاحات للسيطرة على انتشار فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19"، يتطلع العالم إلى عام أفضل في 2021م. ويدعم هذه النظرة الأكثر إيجابية مؤشرات أخرى كالاستقرار المستمر في أسعار النفط والمزيد من الوضوح في الاقتصاد العالمي. توقعت وزارة المالية في المملكة العربية السعودية أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 3.2% في 2021م، بافتراض أن النشاط الاقتصادي سيستمر في التعافي خلال العام.

بناءً على التقدم المشجع الذي حققته الشركة هذا العام وبدعم من الأسس القوية والتركيز الاستراتيجي الجديد، فإننا متفائلون بشأن توقعات الراجحي المالية خلال 2021م، في ظل غياب أي ظروف أخرى غير متوقعة.

شكر وتقدير

ننتهز هذه الفرصة للتعبير عن تقديرنا لهيئة السوق المالية وشركة السوق المالية السعودية (تداول) على التوجيه والدعم المستمر خلال العام. نحن ممتنون أيضاً للثقة المستمرة والولاء من قبل عملائنا وشركائنا في العمل، إضافة إلى ذلك، نشكر الإدارة التنفيذية للشركة وجميع موظفي الشركة على مهنيتهم والتزامهم خلال هذه السنة الاستثنائية.

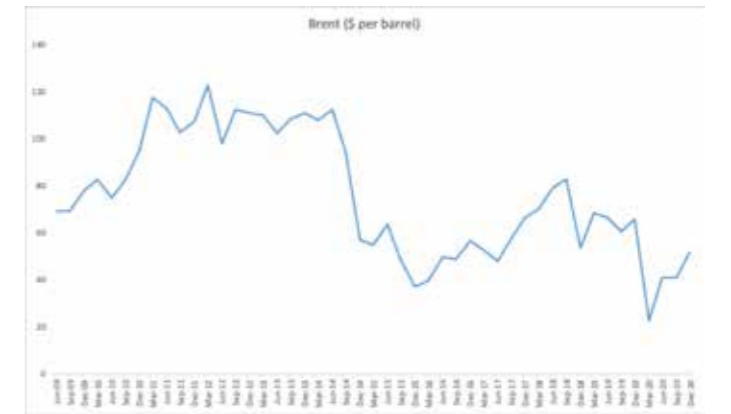
الاقتصاد

نظرا للتدابير الاستثنائية التي اتخذتها الحكومة لمكافحة آثار فيروس كورونا المستجد، كانت المملكة أكثر مرونة من معظم الدول الأخرى، بما في ذلك الدول المماثلة في مجلس التعاون الخليجي. تتوقع وزارة المالية انخفاض الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 3.7% في السنة المالية 2020م بسبب انخفاض الناتج المحلي الإجمالي لكل من القطاعات النفطية وغير النفطية، في حين من المتوقع أن يقابل ذلك نمو في العام 2021م بنسبة 3.2% على افتراض استمرار تعافي النشاط الاقتصادي خلال العام. يقدر العجز المالي للمملكة في السنة المالية 2020م بنحو 298 مليار ريال سعودي ومن المتوقع أن ينخفض إلى 141 مليار ريال سعودي في السنة المالية 2021م. أيضا، من المتوقع أن يصل معدل التضخم إلى 2.9% خلال العام 2021م.

تحركات أسعار النفط

بلغ متوسط سعر خام برنت 43.1 دولار أمريكي للبرميل في 2020م مقارنة بمتوسط سعر 66 دولار أمريكي للبرميل في العام السابق. وفق حساباتنا، يقدر متوسط سعر برميل النفط ما بين 48 إلى 50 دولار أمريكي ضمن ميزانية السنة المالية 2021م البالغة 990 مليار ريال سعودي. تشير توقعات المحللين حسب وكالة بلومبيرغ ان يكون متوسط سعر خام برنت في 2021م 60 دولار أمريكي للبرميل.

متوسط سعر نفط برنت على مدى السنوات من 2009م إلى 2020م



أداء السوق المالي (تداول)

أغلق مؤشر السوق الرئيسي عند 8,689.53 نقطة في نهاية العام 2020م، ما يمثل ارتفاع بنسبة 3.6% مقارنة بالعام السابق. بلغت القيمة الإجمالية للسوق 9.10 تريليون ريال سعودي مقابل 9.02 تريليون ريال سعودي في 2019م، فيما بلغت القيمة الإجمالية للأسهم المتداولة 2,087.80 مليار ريال سعودي (2019: 880.14 مليار ريال سعودي). بلغ إجمالي عدد المعاملات 76.69 مليون ريال سعودي (2019: 28.40 مليون ريال سعودي) وبلغت قيمة إجمالي عدد الأسهم المتداولة 79.32 مليار ريال سعودي (2019: 33.80 مليار ريال سعودي).

كانت هناك ثلاثة اكتتابات عامة أولية في السوق الرئيسي خلال 2020م - وهم: مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية وشركة أملاك العالمية للتمويل العقاري وشركة بن داود القابضة - مقارنة بستة اكتتابات عامة أولية في 2019م. بلغ إجمالي القيمة المطروحة للاكتتابات 5.25 مليار ريال سعودي (2019: 100.12 مليار ريال سعودي). مع طرح 79.68 مليون سهم للمستثمرين (2019: 3.15 مليار سهم). بلغت القيمة السوقية لجميع الاكتتابات العامة الأولية التي تم إطلاقها خلال العام إلى 53.74 مليار ريال سعودي (2019: 7.07 تريليون ريال سعودي). ما يمثل نسبة 0.6% من القيمة الإجمالية للسوق. (2019: 78.3%). ومع نهاية العام 2020م، بلغ عدد أسهم الشركات المدرجة في سوق تداول 202 شركة (2019: 199 شركة).

برنامج الإصلاح

استمرت الحكومة في تنفيذ برنامجها الشامل للإصلاحات المالية والاجتماعية وأسواق رأس المال خلال العام 2020م بالتوافق مع رؤية المملكة 2030. والبرامج التنفيذية وفي مقدمتها برنامج تطوير القطاع المالي، وبرنامج الريادة المالية لهيئة السوق المالية.

تشمل إصلاحات المالية العامة زيادة معدل ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% اعتبارا من 1 يوليو 2020م والتي من المتوقع أن توفر ما يقارب 88 مليار ريال سعودي من الإيرادات للحكومة؛ إعفاء التصرف الناقل لملكية العقارات من ضريبة القيمة المضافة، وفرض ضريبة التصرفات العقارية بواقع 5% من قيمة العقار وذلك حسب الامر الملكي الصادر في هذا الخصوص.

قامت هيئة السوق المالية بعدد من الإجراءات لمواجهة تداعيات فيروس كورونا المستجد، حيث مددت مهلة الإفصاح عن التقارير السنوية لصناديق الاستثمار العامة والخاصة، ومددت مهلة الإفصاح عن تقرير مجلس الإدارة والمعلومات المالية السنوية للشركات المدرجة وصناديق الاستثمار العقارية والمتداولة، ومدد تزويد الهيئة ببعض المتطلبات النظامية واللائحية، دعما من الهيئة للمؤسسات المالية الخاضعة لإشرافها. كما قام البنك المركزي السعودي (ساما)، للتخفيف من تأثير فيروس كورونا المستجد، بوضع برنامج لتعزيز السيولة وذلك بخصم 50 مليار ريال سعودي على شكل ودائع صفرية ولمدة سنة، كما تم تقديم برنامج تأجيل الدفعات على الشركات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر وذلك بإيداع 65 مليار ريال سعودي لتعزيز السيولة.

تشمل الإصلاحات المختلفة الأخرى تحسين مناخ الأعمال وفتح آفاق جديدة للاستثمارات المحلية والأجنبية وتنفيذ المشاريع الضخمة، مثل تشييد سوق المشتقات، والسماح للأجانب بالاستثمار المباشر في أدوات الدين، والإدراج المباشر في السوق الموازية (نمو)، إضافة إلى ذلك، أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية مبادرة "تحسين العلاقة التعاقدية" لتحل محل نظام الكفالة الحالي لتنظم تنقل العامل الوافد في المملكة.

إدارات الأعمال

الوساطة

تعد شركة الراجحي المالية أكبر شركة وساطة في المملكة العربية السعودية حيث تقدم خدماتها للمستثمرين الأفراد وكبار المستثمرين والمستثمرين الأفراد المتخصصين والمؤسسات والشركات. حققت الوساطة أداءً متميزاً خلال 2020م، حيث ارتفعت حصتها السوقية الإجمالية بنسبة 54%.

نجحت إدارة وساطة المؤسسات في جذب عدد متزايد من مديري الأصول العالمية والإقليمية والمحلية والوسطاء الدوليين للاستثمار في البورصة السعودية، مما أدى إلى زيادة حجم التداول إلى ما يقارب خمسة أضعاف. كما ارتفعت نسبة المتداولين عبر القنوات الإلكترونية من 70% إلى 90%. من جانب آخر، عززت الشركة قنوات التداول الإلكتروني من خلال تصميم النسخة التجريبية لتطبيق التداول عبر الهواتف الذكية الجديد. حافظت الراجحي المالية على مكانتها الرائدة في سوق تداول والسوق الموازية - نمو بحصة سوقية بلغت 19.2% (باستثناء الصفقة الخاصة لاستحواذ أرامكو السعودية على سابك).

إدارة الأصول والثروات

تعتبر شركة الراجحي المالية إحدى الشركات الرائدة في مجال إدارة الأصول في المملكة العربية السعودية، فإنها تقدم مجموعة شاملة من الحلول الاستثمارية المبتكرة في جميع فئات الأصول الرئيسية بما في ذلك الأسهم والسلع وأسواق النقد والدخل الثابت والأصول المتعددة. على الرغم من ظروف السوق الصعبة بسبب جائحة فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19"، كان أداء أعمال إدارة الأصول والثروات للشركة قوي مقابل نظيراتها في مؤسسات السوق المالية في عام 2020م، حيث ارتفع إجمالي الأصول المدارة بنسبة 19%، مدعومة بارتفاع أصول صندوق الراجحي للمضاربة بالبيضائع بالريال السعودي بنسبة 66% من 11 مليار إلى 18 مليار ريال سعودي. كما تفوق أداء جميع صناديق الأسهم على مؤشرات الاسترشادية خلال 2020م، بلغ أداء صندوق الراجحي للأسهم السعودية لعام 2020م ما نسبته 19.41%، أعلى من المؤشر الاسترشادي بنسبة 7.47%. كان أداء كل من صندوق الراجحي للأسهم الخليجية وصندوق الراجحي لنمو توزيعات الأرباح في الشرق الأوسط عند 16.81% و 14.99% على التوالي، أعلى من المؤشر الإرشادي بنسب 7.81% و 6.73% على التوالي.

حصلت الراجحي المالية على جائزة أفضل مدير أسهم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للعام 2020م من "قلوبال إنفيستور" كما حصل صندوق الراجحي المحافظ متعدد الأصول على جائزة الصندوق الأفضل أداءً لأكثر من خمس سنوات في فئة الصناديق المحافظة متعددة الأصول ضمن تصنيف "ريفنيتيف ليبر العربية السعودية" للعام 2020م.

قطاع الاستثمار في العقارات

تعد الراجحي المالية أحد أكبر شركات إدارة الأصول العقارية في المملكة العربية السعودية، حيث بلغ إجمالي الأصول العقارية تحت إدارتها ما يزيد عن 4.0 مليار ريال سعودي (تشمل أصول صندوق الراجحي ريت والأصول الخاصة). والجدير بالذكر، أن صندوق الراجحي للاستثمار العقاري المتداول (صندوق الراجحي ريت)، المدرج في السوق المالية السعودية (تداول)، حقق أداءً مستقر خلال عامه الثالث، مما وفر للمستثمرين توزيعات نقدية خلال العام بما يعادل 5.6% من القيمة الاسمية للوحدة، علماً بأن حجم الصندوق 2.3 مليار ريال سعودي ويمتلك 18 عقار بنهاية العام.

قام مدير الصندوق بمراجعة الطلبات المقدمة من المستأجرين للحصول على تسهيلات على الإيجارات المستحقة؛ وتم التعاون بطريقة عادلة للمستأجرين وبما يضمن مصلحة وحقوق المستثمرين، نظراً للإجراءات الاحترازية التي اتخذتها الحكومة للحد من انتشار فيروس كورونا المستجد - مثل إغلاق المجمعات التجارية وحظر التجول الكامل.

المصرفية الاستثمارية

استمرت الأعمال المصرفية الاستثمارية للشركة في تعزيز قدراتها وسجلها الحافل خلال العام 2020م، تماشياً مع استراتيجيتها لبناء امتياز تنافسي. كان الإنجاز الملحوظ هو نجاح إصدار حقوق الاكتتاب بقيمة 4.5 مليار ريال سعودي لشركة زين السعودية والذي نفذته شركة الراجحي المالية بدور مستشار مالي مشارك ومتعهد تغطية.

استثمارات الأصول الخاصة

خلال العام، عززت الشركة استثماراتها من خلال الاستثمار الإضافي في صندوق الراجحي ريت وفي الأسهم والصكوك المباشرة، كما تهدف الشركة إلى تنويع استثماراتها الخاصة بهدف تعزيز العائد الإجمالي.

الأبحاث

كانت إدارة الأبحاث نشطة بشكل خاص خلال العام 2020م، نظراً لسعي المزيد من العملاء والمستثمرين للحصول على مدخلات فريق الأبحاث لمساعدتهم في اتخاذ قراراتهم الاستثمارية في ضوء التحديات الجديدة وزيادة حالات عدم اليقين. استمرت إدارة الأبحاث في إضافة عملاء جدد من المؤسسات وإجراء عدد متزايد من الاجتماعات الافتراضية مع العملاء والمستثمرين والشركات.

نشرت إدارة الأبحاث تقارير عن التغييرات في عام 2020م، حيث نشرت تأثير فيروس كورونا المستجد على مختلف القطاعات، وأثر ضريبة القيمة المضافة وتداول المشتقات على السوق المالية، وتوقعات سوق النفط. وتوقعات سوق النفط، كما قام فريق الأبحاث بزيادة حجم تغطية للسوق، حيث شملت أرامكو السعودية وبن داود القابضة، وأسمنت نجران وشركة الدريس.

الإدارات المساندة

الاستراتيجية والتحول

يتولى مكتب الاستراتيجية والتحول مسؤولية قيادة استراتيجية الراجحي المالية، برنامج الريادة الاستثمارية 2023، وإدارة التغيير والتحسين التشغيلي بما يتوافق مع أفضل الممارسات العالمية من خلال التخطيط الدقيق وإدارة الأداء المستمر. تعمل الشركة على تعزيز محركات النمو في الوساطة وإدارة الأصول من خلال تجديد القنوات الرقمية وتنمية القاعدة المؤسسية. إضافة إلى ذلك، تعيد شركة الراجحي المالية تكوين أعمالها الأساسية من خلال توطيد مكانتها الرائدة في القطاع العقاري، وتفعيل أعمال المصرفية الاستثمارية، وتنويع استثماراتها المملوكة من خلال تحسين العائد على الاستثمارات.

كما تعمل الشركة على تقوية عناصر التمكين الاستراتيجية، مثل التقنية والتحول الرقمي من خلال تطوير المنتجات عبر الإنترنت والقنوات الرقمية، وتعزيز الموارد البشرية من خلال بناء هيكل تنظيمي يحتوي على الكوادر اللازمة. تركز شركة الراجحي المالية باهتمام على تعزيز تجربة العملاء من خلال تنشئة ثقافة تركز على تجربة العميل كمدخلات لدعم التطوير والتحسين.

الإدارة المالية

استمرت الإدارة المالية في التركيز على تنويع الإيرادات والعائد على الاستثمارات ومراقبة التكاليف والميزانية العمومية الجيدة وإدارة السيولة؛ والتأكد من إبقاء نسب كفاية رأس مال الشركة على مستوى أعلى من الحد الأدنى الذي حددته هيئة السوق المالية. كما قامت الإدارة المالية بوضع آليات لتقليل تأثير فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19" على الشركة وضمان استمرارية أعمال الشركة.

تقنية المعلومات

واصلت الراجحي المالية تحقيق التقدم الملحوظ خلال العام 2020م فيما يتعلق بتنفيذ خطة تحولها الرقمي، تشمل التطورات الرئيسية تصميم النسخة التجريبية لتطبيق التداول عبر الهواتف الذكية الجديد الذي يوفر تجربة مستخدم أكثر سلاسة وفعالية، وتحسين منصة إدارة الأصول الاستثمارية (استثمار الراجحي) لمساعدة العملاء في معاملاتهم المالية. كما تشمل المشاريع قيد التطوير عمليات إعادة تصميم رئيسية لمنصة "تداول الراجحي" ومنصة "استثمار الراجحي"؛ وتطبيق الهاتف المحمول لإدارة الأصول. إضافة إلى ذلك، عملت إدارة تقنية المعلومات بشكل وثيق مع استمرارية الأعمال، استجابة لمتطلبات العمل خلال فترات الحظر والإغلاق الناتجة عن تفشي فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19"، لضمان تمكن الموظفين من العمل بسلاسة من المنزل، مع عدم الإخلال بأنظمة الأمن السيبراني.

إدارة العمليات

كان التركيز الرئيسي لإدارة العمليات في 2020م هو ضمان أعلى مستويات الكفاءة التشغيلية استجابة لتأثير فيروس كورونا المستجد "كوفيد-19" على الأنشطة اليومية للشركة وموظفيها وعملائها. شمل ذلك التنسيق السلس للموظفين العاملين من المكتب ومركز التعافي من الكوارث ومن المنزل. شملت التطورات الأخرى تطبيق نظام إدارة تمويل الأسهم الجديد لأتمتة عقود المراجعة؛ تحديث الأنظمة لاستيعاب الزيادة في ضريبة القيمة المضافة؛ والمحافظة على تداول العملاء اليومي وبنفس الأداء في ضوء زيادة العملاء وحجم التداول؛ والبدء في اختبار تطوير أنظمة المقاصة والتسوية. استمر المكتب الأوسط، الذي يختص بتلبية ومتابعة تعاملات العملاء فيما يتعلق بالإجراءات غير المرتبطة بالمبيعات في تقديم أهم خدمات الوساطة بين مكاتب الدعم والمكاتب الأمامية، مثل فتح حسابات العملاء وإغلاقها؛ تحديث معلومات اعرف عميلك؛ ومتابعة طلبات العملاء.

إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية

استمرت شركة الراجحي المالية في تعزيز منظومة الموارد البشرية لديها خلال العام بهدف بناء تنظيم جديد تتوفر لديه القدرات المطلوبة. وتم تعزيز فريق الإدارة التنفيذية بعدد من الكوادر التي تم تعيينها مؤخرا؛ بينما تم تحسين الهيكل التنظيمي بشكل أكبر بإنشاء إدارة عقارات مستقلة ومكتب لشؤون الاستراتيجية والتحول.

وكان في صدارة قائمة أولويات شركة الراجحي المالية، المحافظة على صحة وسلامة الموظفين على إثر تفشي فيروس كورونا المستجد، حيث تم تزويد جميع الموظفين بمعدات الحماية الشخصية؛ بالإضافة الي فحص درجات الحرارة للموظفين والتأكد على التباعد الاجتماعي وتحسين إجراءات التنظيف والتعقيم. إضافة إلى ذلك، فقد ساعدت الشركة الموظفين على التكيف مع تحديات العمل من المنزل اذ وفرت لهم قنوات اتصال فعالة.

التسويق وخدمة العملاء والقنوات الرقمية

شملت أنشطة التسويق الرئيسية في العام 2020م إطلاق حملات دعائية مستهدفة عبر وسائل التواصل الاجتماعي لمنتج المراجعة ومنتجات إدارة الأصول؛ فتح حساب رقمي عبر الإنترنت؛ وزيادة وعي العملاء بالأنشطة الاستثمارية المشبوهة. كما شملت مبادرات خدمة العملاء الجديدة تقديم نظام أكثر سلاسة لتحديث تاريخ هوية العميل عبر مركز الاتصال وتعزيز وظائف منصة إدارة الأصول الاستثمارية (استثمار الراجحي). كان هنالك ارتفاع مشجع في استخدام نقاط الاتصال الرقمية مع أكثر من 2.1 مليون مكالمة باستخدام الخدمات الآلية لنظام الرد الآلي التفاعلي، مقابل 1.2 مليون مكالمة في العام السابق.

إدارات الرقابة

الحوكمة

تلتزم شركة الراجحي المالية باعتماد أعلى معايير حوكمة الشركات، وضمان ممارسة كافة أنشطة الأعمال بشفافية وبطريقة مسؤولة، مع المحاسبية الكاملة والنزاهة والتي من خلالها يمكن حماية مصالح جميع الاطراف المعنية. تمارس الحوكمة مسؤولياتها من خلال قيام إدارات الالتزام والقانونية والشرعية والمراجعة الداخلية وإدارة المخاطر بوضع ضوابط علي إجراءات العمل والتأكد من تطبيقها من خلال المراجعة الدورية لضمان الالتزام بالأنظمة واللوائح وأحكام الشريعة الإسلامية

كان التركيز الأساسي لإدارة الحوكمة خلال 2020م هو اعتماد سياسات واستراتيجيات من شأنها التخفيف من المخاطر المتوقعة من انتشار فيروس كورونا ”كوفيد-19“، بما يتوافق مع المتطلبات التنظيمية واللوائح والقوانين والإجراءات الاحترازية اللاحقة؛ والالتزام للمتطلبات الصحية الصادرة عن الجهات الحكومية. تمثلت إحدى الأولويات الرئيسية في الحفاظ على استمرارية العمل والتواصل مع أعضاء مجلس الإدارة من خلال تطوير وإنشاء أنظمة تجعل من الممكن العمل عن بُعد واستمرار التواصل من خلال عقد اللقاءات بأحدث الأساليب التقنية. توضح هذه الإجراءات أن شركة الراجحي المالية لديها أنظمة حوكمة فعالة مطبقة وقادرة على مواجهة الأزمات غير المتوقعة والتغلب عليها والتعامل مع تحديات القرن الحادي والعشرين الجديدة.

إدارة المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال

تتأكد إدارة المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال التزام الشركة التام بأنظمة ولوائح هيئة السوق المالية، وتشمل مبادرات الالتزام الرئيسية خلال العام كل من: تحسين التقارير التنظيمية والاتصالات؛ إجراء مراقبة الالتزام والتحديث بما يتماشى مع اللوائح الجديدة؛ مراجعة واعتماد التغييرات على شروط وأحكام الصناديق الاستثمارية التي تتطلبها لوائح صناديق الاستثمار ولوائح صناديق الاستثمار العقاري؛ ومراجعة وتحديث جميع سياسات وإجراءات الشركة لتلبية المتطلبات التنظيمية. إضافة الي ذلك، وتماشياً مع إجراءات الحد من فيروس كورونا المستجد ”كوفيد-19“، حصلت إدارة المطابقة والالتزام على تصاريح تجول وقت الحظر للموظفين الذي يتطلب عملهم التواجد في الموقع. شملت التحسينات في مجال مكافحة غسل الأموال تحديث اتفاقيات فتح الحساب ونماذج اعرف عميلك، وتقديم تقارير قانون الامتثال الضريبي للحسابات الأجنبية العائدة للولايات المتحدة الأمريكية (فاتكا) في الوقت المناسب، ومعيار الابلاغ المشترك العائد لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية لعام 2020م.

إدارة المخاطر

إدارة المخاطر هي الإدارة المسؤولة عن تحديد وقياس المخاطر الرئيسية والسيطرة عليها ومراقبتها في جميع أنشطة الشركة. كان التركيز الأساسي في العام 2020م على الاستجابة للإغلاقات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد ”كوفيد-19“ من خلال التحضير للتنقل السلس للموظفين للعمل بأمان من المنزل؛ والتأكد من اتباع جميع إجراءات الصحة والسلامة التنظيمية بدقة. في الوقت نفسه، تم تنفيذ التحسينات في بعض المجالات لتعزيز إطار الرقابة الداخلية الشاملة للشركة. كما تم تعزيز إدارة استمرارية الأعمال في الشركة خلال العام، حيث تضمنت أنشطة الأمن السيبراني الإشراف على استلام الموظفين لجهاز كمبيوتر محمول وتثبيت برامج الحماية وتفعيل الوصول إلى الشبكة الخاصة الافتراضية؛ إضافة إلى توعية الموظفين بجميع متطلبات الحماية الضرورية.

الإدارة القانونية

الإدارة القانونية هي الإدارة المسؤولة عن معالجة جميع الجوانب القانونية من خلال مراجعة السياسات والإجراءات الداخلية لشركة الراجحي المالية بشكل دوري والتأكد من الالتزام بجميع القواعد واللوائح المعمول بها. تقدم الإدارة القانونية أيضا الاستشارات القانونية المهنية التي تخدم جميع إدارات الشركة. كما تتولى الإدارة إجراءات التقاضي في حالة النزاعات، وتركز أيضاً على معالجة شكاوى العملاء في الوقت المناسب وبطريقة مرضية لحماية مصالح الشركة وتقليل أي التزامات قانونية ضدها.

الإدارة الشرعية

الإدارة الشرعية هي الإدارة المسؤولة عن تأكيد توافق استراتيجية الشركة وعملياتها مع أحكام الشريعة الإسلامية، خلال العام 2020م، أكملت الإدارة الشرعية مراجعة 118 موضوعاً، واعدت 8 بحوث، كما أجرت 59 زيارة رقابية، كما اصدرت الهيئة الشرعية 15 قراراً و أكثر من 100 توجية فيما يتعلق بالاوراق المالية. إضافة إلى ذلك، ومن خلال التعاون مع إدارات التسويق وخدمة العملاء والفنوت الرقمية، فقد استمرت الإدارة في تنظيم سلسلة من الحملات التوعوية عبر الوسائل الإلكترونية للموظفين والعملاء؛ بعرض زيادة مستوى وعيهم بالسياسات والممارسات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، وبأهم الأحكام التي ينبغي للمستثمر الإحاطة بها قبل الاستثمار والتداول في الأسهم وفي جميع منتجات الشركة. تم كذلك وضع إجراءات لنشر المواد التثقيفية المتعلقة بالشرعية وأخلاقيات الموظفين.

إدارة المراجعة الداخلية

إدارة المراجعة الداخلية هي الإدارة المسؤولة عن مساعدة لجنة المراجعة في الوفاء بمسؤولياتها الرقابية على التقارير المالية والرقابة الداخلية وعملية المراجعة؛ بجانب مراقبة الالتزام بالقوانين واللوائح والسياسات والإجراءات المعمول بها والالتزام بقواعد سلوك الشركة. لقد طورت إدارة المراجعة الداخلية قنوات الاتصال المباشرة الخاصة بها مع الإدارات المختلفة، ومع وإدارة الشركة وذلك لبناء علاقة تقوم على الشفافية والثقة المتبادلة والتواصل الفعال والتعاون المستمر بهدف تحسين وإضافة قيمة لأنشطة إدارات الشركة وبما يتماشى مع أهداف المراجعة الداخلية. خلال العام 2020م، أكملت إدارة المراجعة الداخلية 11 مراجعة على مستوى الإدارات، وتابع ذلك مع الإدارات المعنية لضمان إغلاق جميع الملاحظات.

تلتزم شركة الراجحي المالية بأعلى المستويات العالمية لحوكمة الشركات. ويقتضي ذلك الالتزام بالمتطلبات النظامية، وحماية حقوق ومصالح جميع المستفيدين، وتعزيز القيمة المتحققة لملاك الشركة، بالإضافة إلى تحقيق الفعالية التنظيمية. لدى شركة الراجحي المالية سياسات معتمدة من مجلس الإدارة بخصوص إدارة المخاطر والالتزام وعمليات المراجعة الداخلية، وفقاً لقواعد وأنظمة هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية والهيئات الرقابية الأخرى.

مجلس الإدارة

إن مجلس إدارة شركة الراجحي المالية، مسؤول عن إيجاد وتقديم أداء مالي قوي مستدام وقيمة طويلة الأجل لملاك الشركة. يؤدي أعضاء مجلس الإدارة دورهم معاً كفريق لتقديم قيادة استراتيجية للإدارة التنفيذية للشركة ولضمان ملاءمة الشركة لأغراضها، ووضع القيم والمعايير للشركة، إلى جانب ضمان توفر موارد مالية وبشرية كافية. وهناك توضيح لدور ومسؤوليات مجلس الإدارة في النظام الأساسي لشركة الراجحي المالية.

يتكون مجلس الإدارة من ستة أعضاء اثنان منهم عضوان مستقلان.

الاسم	المنصب	الجنسية
عبد الله بن سليمان بن عبد العزيز الراجحي	رئيس مجلس الإدارة / عضو غير تنفيذي	سعودي
سليمان بن صالح بن عبد العزيز الراجحي	عضو غير تنفيذي	سعودي
صالح بن علي بن عبد الله أبا الخيل	عضو غير تنفيذي	سعودي
عبد العزيز بن خالد علي العفيلي	عضو غير تنفيذي	سعودي
فيصل بن سعود بن محمد الصالح	عضو مستقل	سعودي
خالد بن حمد يحيى اليحيى	عضو مستقل	سعودي

عقد مجلس الإدارة أربعة اجتماعات في 2020م.

عضو مجلس إدارة	الاجتماع الأول 2020/2/18	الاجتماع الثاني 2020/06/21	الاجتماع الثالث 2020/09/13	الاجتماع الرابع 2020/12/13
عبد الله بن سليمان بن عبد العزيز الراجحي	نعم	نعم	نعم	نعم
سليمان بن صالح بن عبد العزيز الراجحي	نعم	نعم	نعم	نعم
صالح بن علي بن عبد الله أبا الخيل	لا	نعم	نعم	نعم
عبد العزيز بن خالد علي العفيلي	نعم	نعم	نعم	نعم
فيصل بن سعود بن محمد الصالح	نعم	نعم	نعم	نعم
خالد بن حمد يحيى اليحيى	نعم	نعم	نعم	نعم

عضوية مجالس الادارات الأخرى

تماشياً مع متطلبات هيئة السوق المالية فيما يلي أعضاء مجلس الإدارة الذين يشغلون مناصب عضوية في مجالس إدارات شركات أخرى في المملكة العربية السعودية وغيره.

1. عبد الله بن سليمان بن عبد العزيز الراجحي

شركة الراجحي المصرفية للاستثمار (مصرف الراجحي)
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة الراجحي للتأمين التعاوني (تكافل الراجحي)
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة مجموعة الراجحي القابضة
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة الفارابي للبتروكيماويات
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة الفارابي للاستثمار
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة الفارابي ينبع للبتروكيماويات
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة الفارابي للصناعات التحويلية
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة الأجيال القابضة
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

شركة فرسان للسفر والسياحة
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد
عضو غير تنفيذي

شركة جبيل السعودية لحلول انسجة الأريضات
عضو غير تنفيذي

شركة الرؤية الخضراء للانجيلة الصناعية
عضو غير تنفيذي

شركة حلول انسجة الأريضات الداخلية والخارجية القابضة
رئيس مجلس الإدارة / غير تنفيذي

لجان المجلس

يمارس مجلس الإدارة مهامه من خلال ثلاث لجان.

لجنة الترشيحات والمكافآت

تشمل مسئوليات اللجنة ما يلي:

- توصية المرشحين لعضوية مجلس الإدارة أو عضوية لجان المجلس.
- شغل الوظائف الشاغرة وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة.
- المراجعة السنوية لمتطلبات العضوية من الأشخاص المناسبين الذين يملكون المهارة اللازمة.

2. سليمان بن صالح بن عبد العزيز الراجحي

شركة الراجحي والمسفر الزراعية ذ.م.م.
عضو غير تنفيذي

شركة هاشم للمقاولات والتجارة
عضو غير تنفيذي

شركة صالح عبد العزيز الراجحي ذ.م.م.
عضو غير تنفيذي

3. صلاح بن علي بن عبد الله أبا الخيل

شركة الراجحي المصرفية للاستثمار (مصرف الراجحي)
عضو غير تنفيذي (انتهت عضويته بانتهاء دورة أعضاء مجلس الإدارة السابق في نوفمبر 2020م)

شركة البيطرة الوطنية
رئيس مجلس الإدارة

4. عبد العزيز بن خالد علي الغفيلي

شركة الراجحي المصرفية للاستثمار (مصرف الراجحي)
عضو غير تنفيذي

مجموعة صافولا
عضو غير تنفيذي

شركة صافولا للأغذية
عضو غير تنفيذي

شركة ناتيت للبتروكيماويات
عضو غير تنفيذي

5. فيصل بن سعودبن محمد الصالح

الشركة السعودية لصناعة البلاستيك ذ.م.م.
عضو مجلس ادارة

الشركة العربية لصناعة البلاستيك المحدودة
عضو تنفيذي

شركة الصالح للتطوير
عضو غير تنفيذي

- مراجعة هيكل مجلس الإدارة وتحديد جوانب التطوير ورفع التوصيات بذلك.
- التأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين ومن عدم وجود أي تضارب مصالح اذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة في شركة أخرى.
- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء المجلس وكبار التنفيذيين في الشركة ورفع اقتراح سنوي لمجلس الإدارة بالميزانية السنوية للمكافآت والحوافز الخاصة بكبار التنفيذيين.

تضم اللجنة ثلاثة أعضاء وعقدت جلستين خلال العام 2020م.

الاسم	المنصب	الاجتماع الأول <p>2020/02/18م</p>	الاجتماع الثاني <p>2020/12/10م</p>
فيصل سعود الصالح	عضو مجلس إدارة مستقل / رئيس اللجنة	نعم	نعم
عبدالعزیز خالد الغفيلي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي / عضو اللجنة	نعم	نعم
خالد بن حمد اليحيى	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي / مستقل	نعم	نعم

لجنة المراجعة

تقوم لجنة المراجعة بدور رئيسي في المساعدة على مهام الإشراف والحوكمة فيما يتعلق بما يلي:

- سلامة القوائم المالية للشركة.
- كفاءة نظام الرقابة الداخلي مع الأخذ بالاعتبار تأثير المخاطر المحتملة.
- كفاءة واستقلالية المراجعين الخارجيين والداخليين.
- تحسين وتحديث أنظمة الرقابة، بما في ذلك مراجعة القوائم المالية والسياسات المحاسبية ونظام الرقابة الداخلية وإبداء الرأي والتوصيات.
- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية والنظر في خطط المراجعة ودراسة تقاريرها والتحقق من مدى كفاءتها واستقلالها.
- التوصية في تعيين المراجعين الخارجيين ومراجعة البيانات المالية المدققة قبل اعتمادها من قبل مجلس الإدارة وإنهاء العقود المبرمة مع المراجعين وتحديد أتعابهم بالإضافة إلى أي أعمال ومهام أخرى تكلف لهم.

تضم لجنة المراجعة ثلاثة أعضاء وقد عقدت أربع جلسات خلال العام 2020م.

الاسم	المنصب	الاجتماع الأول <p>2020/02/12م</p>	الاجتماع الثاني <p>2020/06/18م</p>	الاجتماع الثالث <p>2020/09/10م</p>	الاجتماع الرابع <p>2020/12/10م</p>
سليمان بن صالح بن عبد العزيز الراجحي	عضو مجلس الإدارة/ رئيس اللجنة	نعم	نعم	نعم	نعم
عبد العزيز أبا الخيل	عضو مستقل	نعم	نعم	نعم	نعم
عبدالعزیز محمد الشوشان*	رئيس مجموعة المراجعة الداخلية في مصرف الراجحي/ عضو	نعم	نعم	لا	لا
أيمن أبو عمارة **	قائم بأعمال رئيس مجموعة المراجعة الداخلية في مصرف الراجحي/ عضو	لا	لا	نعم ***	نعم ***

* استقال بتاريخ 2020/07/21م

** عين بتاريخ 2020/10/07م

*** حضر الأستاذ أيمن أبو عمرة، القائم بأعمال رئيس مجموعة المراجعة الداخلية الاجتماع الثالث للجنة المراجعة كضيف، وحضر الاجتماع الرابع كعضو في اللجنة.

لجنة المطابقة والالتزام

تقدم لجنة المطابقة والالتزام المساعدة لمجلس الإدارة على النحو التالي

- التأكد من أداء الشركة لأعمالها وفقاً لأحكام ولوائح هيئة السوق المالية.
- مراجعة تقرير المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال.
- مراقبة وتقييم أداء إدارة المطابقة والالتزام.
- مراجعة جميع مخاطر الالتزام التي يمكن أن يكون لها تأثير سلبي على الوضع المالي للشركة أو سمعتها.
- تقديم تقارير ربعية وسنوية عن مهامها.

تضم اللجنة خمسة أعضاء وقد عقدت أربع جلسات خلال العام 2020م.

الاسم	المنصب	الاجتماع الأول 2020/03/05م	الاجتماع الثاني 2020/06/18م	الاجتماع الثالث 2020/09/10م	الاجتماع الرابع 2020/12/08م
صلاح بن علي أبا الخيل	رئيس اللجنة / عضو مجلس إدارة شركة الراجحي	نعم	نعم	نعم	نعم
وليد حمد الراشد الحميد*	عضو اللجنة / الرئيس التنفيذي لشركة الراجحي المالية	لا	نعم	نعم	نعم
عبدالله النامي	عضو اللجنة / رئيس المطابقة والالتزام - مصرف الراجحي	نعم	نعم	لا**	نعم
محمد المنجم	عضو اللجنة / مسؤول المطابقة والالتزام و التبليغ إلى مكافحة غسل الاموال	نعم	نعم	نعم	نعم
أيمن العايدي	عضو اللجنة / مدقق داخلي اول	نعم	نعم	نعم	نعم
عبد العزيز السبت	رئيس تنفيذي مكلف	نعم	لا	لا	لا

*انضم الي الشركة كرئيس تنفيذي في 2020/04/20م
** حضر الأستاذ عماري الزلفي، مساعد المدير العام - مكافحة الجرائم المالية، نيابة عن الأستاذ عبدالله النامي.

الإدارة التنفيذية

تعتبر الإدارة العليا لشركة الراجحي المالية، محورية في هيكل اتخاذ القرارات بالشركة بالكامل، كما تلعب دوراً أساسياً في التخطيط وصياغة السياسة والحوكمة وإصدار التقارير وعمليات صنع القرار، كما يتحمل فريق الإدارة العليا بقيادة الرئيس التنفيذي مسؤولية العمليات اليومية لشركة الراجحي المالية بما يتفق مع الأهداف والسلطات التي يحددها مجلس الإدارة.

الاسم	المنصب
وليد بن حمد الراشد الحميد	الرئيس التنفيذي
أحمد عبد الرحمن المحسن	المدير المالي
شهير فؤاد حصني	مدير إدارة الوساطة
أسامة محمد آل الشيخ	مدير إدارة الأصول
أمين وصفي السعدي	مدير إدارة المصرفية الاستثمارية
عاصم طارق رقبان	مدير إدارة الاستثمارات العقارية
مازن تركي السديري	مدير إدارة الأبحاث
نايف عبدالعزيز الدغيثر	مدير إدارة الاستراتيجية والتحول
طارق إبراهيم الصقير	مدير عام الحوكمة
محمد سالم المنجم	مسئول المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال
وليد عبد الرحمن الثنيان	مدير إدارة الموارد البشرية والخدمات الإدارية
فينكاتيسوارا بوئينا*	مدير إدارة المخاطر
عبد العزيز علي السبت**	مدير عام الأسهم والاستثمارات العقارية

*استقال بتاريخ 2020/07/08م

**استقال بتاريخ 2020/11/04م

المكافآت والتعويضات

تدفع الشركة لأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين أجرًا ثابتًا ورسوم حضور اجتماعات مجلس الإدارة واللجان، كما يتم دفع رواتب وبدلات كبار المسؤولين التنفيذيين وفقاً لعقود العمل الخاصة بكل منهم.

فيما يلي تفاصيل المصروفات والبدلات والمرتبات المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وخمسة من كبار المسؤولين التنفيذيين، بمن فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي خلال العام 2020م:

- بلغ إجمالي البدلات المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة 946,000 ريال سعودي.
- بلغ إجمالي البدلات والمكافآت المدفوعة لخمسة من كبار التنفيذيين الذين حصلوا على أعلى بدلات ومكافآت من الشركة، بما في ذلك الرئيس التنفيذي والمدير المالي مبلغ 12,853,560 ريال سعودي.

البيان	أعضاء مجلس إدارة التنفيذيين	أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين	أعضاء مجلس الإدارة المستقلين
بدل حضور جلسات مجلس الإدارة	-	30.000	16,000
بدل حضور جلسات اللجان	-	-	-
المكافآت الدورية والسنوية	-	600,000	300,000
الخطط التحفيزية	-	-	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	-	-	-
المجموع:	-	630.000	316,000

البيان	خمسة من كبار المدراء التنفيذيين الذين حصلوا على أعلى رواتب وتعويضات بالإضافة إلى الرئيس التنفيذي والمدير المالي
الرواتب والاجور	4,405,947
البدلات	2,245,793
المكافآت الدورية والسنوية	6,201,820
الخطط التحفيزية	-
العمولات	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	-
المجموع	12,853,560

هيكل الحوكمة

تدعم معايير الحوكمة مسؤولياتنا التنظيمية، وتعد الشركة سمعتها ونزاهتها مفتاح نجاحها وتلتزم الشركة بأعلى المعايير المهنية والأخلاقية المعترف بها عالمياً، كما تلتزم أيضاً بمبادئ الشفافية والمساواة والمساءلة والموضوعية، التي تشكل المكونات الرئيسية لمعايير حوكمة الشركات السليمة، وتدخل هذه العناصر أيضاً في صميم ممارسات أعمال الشركة وتعمل على تيسير إرساء وعمل الضوابط الفعالة وإدارة المخاطر والالتزام في الوقت الملائم بالمعايير التنظيمية، هناك قواعد وإجراءات مكتوبة لمنع تضارب المصالح واستخدام المعلومات الداخلية وللمحافظة على السرية ومنع عمليات غسل الأموال وتمويل الإرهاب والممارسات المالية المحظورة.

خلال العام 2020م، كان هناك عدد من الانجازات لحوكمة الشركة التي اعتمدها مجلس الإدارة، والتي تضمنت ما يلي:

- مراجعة السياسات والإجراءات الخاصة بجميع الإدارات وتحديثها ثم اعتمادها بعد ذلك من مجلس الإدارة.
- يتم تقديم تقارير إدارة المخاطر إلى مجلس الإدارة كل ثلاثة أشهر.
- تقدم تقارير مكافحة غسل الأموال إلى مجلس الإدارة بشكل سنوي.
- تم نشر التقرير السنوي لمجلس الإدارة للعام 2019م وفقاً لمتطلبات هيئة السوق المالية.
- تمت الموافقة على تقرير عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال كجزء من الإفصاح عن الركيزة الثانية من قبل مجلس الإدارة وتم تقديمها إلى هيئة السوق المالية خلال الربع الثالث من عام 2020م.

الغرامات والعقوبات المفروضة على الشركة والإجراءات التصحيحية

فرضت هيئة السوق المالية غرامة واحدة خلال العام بمبلغ 100,000 ريال سعودي، نتيجة عدم الالتزام بالفقرة (ب / 5) من المادة 5 من لائحة الأشخاص المصرح لهم، وكإجراء تصحيحي توقفت شركة الراجحي المالية عن إنشاء حسابات محافظ خاصة جديدة للاشتراك في الانتخابات العامة.

المخاطر الرئيسية في الأعمال

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في إخفاق طرف ما في الوفاء بأحد التزاماته والتسبب في خسارة مالية للطرف الآخر، وتسعى الشركة للتحكم في إدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها فيما يخص العملاء من خلال وضع حدود تغطية للعملاء الأفراد ومراقبة تلك الحدود،

وتنشأ مخاطر الائتمان نتيجة لإخفاق الأطراف الأخرى وبحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأدوات فيما يخص الأصول المالية للشركة بما في ذلك النقد وما يعادله، وتخضع جميع الأطراف الأخرى للشركة لقبول حد المخاطر وتبنيته من جانب إدارة المخاطر. علاوة على ذلك، فإن رصيد مديني عقود المرابحة بالأسهم مضمون بالأسهم والموجودات الملموسة الأخرى المتوفرة في محافظ العملاء المدينيين والتي هي في عهدة الشركة.

يمكن أن تنشأ مخاطر الائتمان للاستثمارات المباشرة في العقارات من عدم قدرة المستأجرين على دفع الإيجار، ويتم تخفيف هذه المخاطر عن طريق إجراء تقييم ائتماني متعمق للمستأجرين، واتخاذ كافة واجبات العناية الممكنة لضمان اختيار المستأجرين ذوي أعلى مستويات الائتمان وذوي أعمال مستقرة تتيح تدفقات نقدية مناسبة ومستمرة.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر الخسارة في البنود المدرجة وغير المدرجة في المركز المالي الناتجة عن تحركات معدلات أو أسعار السوق مثل معدلات الأرباح وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم وفروق الائتمان و/أو أسعار السلع مما يؤدي إلى خسارة في صافي الربح ورأس المال.

تتعرض استثمارات الشركة في صناديق الاستثمار العقاري (ريت) وصناديق الأسهم الاستثمارية إلى هذه المخاطر، وتدير الشركة هذه المخاطر عن طريق اختيار صناديق الاستثمار العقاري (ريت) وصناديق الأسهم الاستثمارية بعناية من خلال إجراءات محددة حيث يتم تقييم جودة الاستثمار بدقة.

إن مديني عقود المرابحة للشركة معرضون لمخاطر السوق الناشئة عن التقلبات في أسعار الأسهم التي يتم تقديمها للشركة كضمانات إضافية للتسهيلات. لذلك، تقوم الشركة بتطبيق سياسات واجراءات وآليات مراقبة مناسبة للتحكم في تلك المخاطر بفعالية.

مخاطر انخفاض القيمة

مخاطر انخفاض القيمة يقصد بها مخاطر انخفاض قيمة الأصل إلى أقل من قيمته الدفترية مما يؤدي إلى تخصيص قيمة هذا الانخفاض لكي تتناسب قيمة الأصل في الدفاتر مع قيمته الفعلية، وتعرض استثمارات الشركة في العقارات لهذه المخاطر حيث يمكن أن تنخفض قيمها بسبب التباطؤ في الاقتصاد بشكل عام أو على المستوى المحلي حيث تقع تلك الأصول.

تدير الشركة هذه المخاطر من خلال تنفيذ عدة ضوابط فقبل شراء العقار تقوم الشركة بإجراء تقييم شامل يأخذ بعين الاعتبار إيرادات الإيجار والموقع والجدوى الائتمانية للمستأجر والتعهدات الواردة في عقود الإيجار ومعاملات السوق المماثلة ومتطلبات رأس المال المستقبلية وطرق التقييم المختلفة بما في ذلك تقييم الدخل وتقييم تكلفة الاستبدال، وتتأكد الشركة من أن جميع العقارات التي تشتريها مدارة بشكل صحيح من خلال محافظتها على التصميم الأصلي والصيانة المناسبة للممتلكات وتدابير الحماية المناسبة من الحريق.

مخاطر التشغيل

يقصد بالمخاطر التشغيلية المخاطر الناتجة عن خسائر بسبب نقص أو خطأ في إحدى الإجراءات الداخلية أو الموظفين أو أنظمة الحاسب أو نتيجة لأحداث خارجية، وتشمل هذه المخاطر المخاطر النظامية والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر، التعرض للغرامات أو العقوبات أو التعويضات الناتجة عن إجراءات إشرافية، بالإضافة إلى التسويات الخاصة. وتتم إدارة المخاطر التشغيلية للشركة، من خلال إدارة الحالات بشكل دقيق وتحليل الأسباب الجذرية والتقييم الذاتي لمراقبة المخاطر ومراقبة المؤشرات الرئيسية لقياس المخاطر وتخطيط استمرارية الأعمال والتخطيط للتعافي من الكوارث.

مخاطر تذبذب تكلفة التمويل

يقصد بمخاطر تذبذب تكلفة التمويل، المخاطر التي تنتج عن ارتفاع تكلفة التمويل بسبب التغيرات التي قد تطرأ على أسعار العملات السائدة في السوق مع ثبات الربح الذي تم تحديده في عقود المرابحة.

تتحكم الشركة في هذا النوع من المخاطر بالقيام بشكل دوري بدراسة وتقييم هوامش الربح وجعلها متناسبة مع معدلات الاقراض بين البنوك والحصول على عمولة متاجرة أعلى حتى لا تتأثر الربحية العامة المتحققة لإجمالي محفظة المرابحة بشكل سلبي، إضافة إلى ذلك، وبالنسبة للتعرضات الكبيرة، تتحكم الشركة في مثل هذه المخاطر بمطابقة مدة وشروط التمويل بين الموجودات والمطلوبات.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي قد تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية، وتهدف شركة الراجحي المالية إلى الحفاظ على نسبة تغطية السيولة (LCR) بنسبة تزيد على التزاماتها في جميع الأوقات وتودع المبالغ عادة لفترات قصيرة الأجل وذلك للتحكم في متطلبات السيولة بالشركة، وتكون جميع التزامات الشركة المسجلة في قائمة المركز المالي فيما عدا مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مستحقة السداد عند الطلب على أساس تعاقدي، وتتم إدارة مخاطر السيولة على مستوى الصناديق الاستثمارية من خلال الحفاظ على مستويات مناسبة من السيولة ومن خلال مراقبتها على مستوى كل صندوق.

مخاطر السمعة

تشير مخاطر السمعة إلى الآثار السلبية المحتملة والتي يمكن أن تنشأ عن تشويه سمعة الشركة بسبب عوامل تشمل الممارسات غير الأخلاقية والإجراءات التنظيمية وعدم رضا العملاء والشكاوى والدعاية السلبية أو العكسية.

تقوم الشركة بشكل استباقي بإدارة مخاطر السمعة من خلال إجراء تحليل مفصل للاتجاهات التي قد تؤدي إلى تهديدات لقيمة وسمعة الشركة، لدى الشركة إجراءات متينة ومشددة لإدارة هذه الحالات وتقوم من خلالها بإزالة أو تقليل الحالات التي قد تتسبب في الإضرار بسمعة الشركة.

مخاطر الالتزام

مخاطر الالتزام هي مخاطر عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والمبادئ التوجيهية والتعليمات المتعلقة ببيئة العمل والبيئة التشغيلية وقد يؤدي عدم الالتزام بالتعليمات التنظيمية إلى اتخاذ إجراءات أو عقوبات.

تمتلك الشركة سياسات وإجراءات التزام معتمدة من لجنة المطابقة والالتزام ومجلس الإدارة، كما وضعت إدارة المطابقة والالتزام في الشركة منهجاً قائماً على المخاطر لدعم الرقابة على عمليات الالتزام التنظيمية.

الفروق في نتائج الربح التشغيلي

كان إجمالي الدخل التشغيلي هذا العام 850 مليون ريال سعودي، والذي يعتبر أعلى بنسبة 81% من العام السابق، تعتبر هذه الزيادة بشكل رئيسي نتيجة لارتفاع أحجام التداول في سوق الأسهم السعودي (تداول) والحصة السوقية للوساطة، والنمو في إجمالي الأصول المدارة.

الشركات التابعة:

اسم الشركة	راس المال المدفوع (ريال سعودي)	ملكية الراجحي المالية	الغاية والهدف	الجنسية	موقع المركز الرئيسي
شركة المخازن المميزة 3	100,000	95%	تنفيذ أنشطة الصندوق العقاري في المملكة العربية السعودية	سعودي	الرياض
شركة إثراء الدولية للتنمية والتطوير العقاري	500,000	50%	تنفيذ أنشطة الصندوق العقاري في المملكة العربية السعودية	سعودي	الرياض

ملاحظة: يوجد لدى الشركة شركات فرعية أخرى نيابة عن صناديق أطراف أخرى لتقديم خدمات أمين الحفظ، حيث لا تملك الشركة أي انتفاع في هذه الشركات التابعة، يتم الاحتفاظ بأحد استثمارات الراجحي المالية من خلال شركة أغراض خاصة مملوكة للشركة.

القروض

لا يوجد لدى الشركة أية قروض كما في 31 ديسمبر 2020م.

تضارب المصالح

بخلاف التعاملات الموضحة في قسم المعاملات مع الاشخاص ذو العلاقة او الصلة أو في القوائم المالية المرفقة، فإن الشركة لم تبرم أي تعاملات (أعمال أو عقود) مع أعضاء مجلس الإدارة، أو كبار التنفيذيين أو المدير المالي أو أي شخص ذي علاقة بأي منهم.

المعاملات مع الاشخاص ذو العلاقة / الصلة

الأطراف ذو العلاقة / الصلة	طبيعة المعاملة	اللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020م	فترة العقد	نوع العلاقة	شروط تفضيلية
مصرفوات دعم تقنية المعلومات	1,170,084	عام واحد	الشركة الأم / عضوية مجلس الإدارة	لا	
رسوم التحويلات	(69,000)	عام واحد	الشركة الأم / عضوية مجلس الإدارة	لا	
ضريبة الاستقطاع	623,343	غير محدد	الشركة الأم / عضوية مجلس الإدارة	لا	
رسوم خدمة الائتتاب العام المستحقة من الشركة الأم	2,610,505	غير محدد	الشركة الأم / عضوية مجلس الإدارة	لا	
الزكاة المدفوعة	(20,941,786)	غير محدد	الشركة الأم / عضوية مجلس الإدارة	لا	
المكافآت	946,000	3 سنوات	عضوية مجلس الإدارة	لا	
مصرفوات اجتماع مجلس الإدارة	12,503	غير محدد	عضوية مجلس الإدارة	لا	
شركة الراجحي للخدمات الإدارية، شركة تابعة	الاستعانة بموظفين من مصادر خارجية	582,081	عام واحد	شركة تابعة	لا
شركة الراجحي للكافل، شركة تابعة	تأمين	761,722	عام واحد	شركة تابعة	لا
مستحقات الموظفين	393,160	غير محدد	إدارة الشركة	لا	
الرواتب	4,405,947	غير محدد	إدارة الشركة	لا	
البدلات	2,245,793	غير محدد	إدارة الشركة	لا	
الزيادة السنوية والدورية	6,201,820	غير محدد	إدارة الشركة	لا	
الدخل من خدمات إدارة الأصول	72,320,356	غير محدد	الصناديق التي تديرها الشركة	لا	
صندوق الراجحي ريت، صندوق الراجحي ريت، صندوق تديره الشركة	743,000	غير محدد	صندوق الراجحي ريت، صندوق تديره الشركة	لا	
مسااحة المكاتب المستأجرة	6,244,898	عام واحد	شركة تابعة	لا	

نتائج المراجعة السنوية لكفاءة إجراءات الرقابة الداخلية

- تحافظ شركة الراجحي المالية على نظام رقابة داخلي عالي الكفاءة يطبق الإجراءات التالية:
- وجود إدارة للمراجعة الداخلية تدعمه شركة مراجعة واستشارات خارجية، تقدم نتائجها وتوصياتها إلى لجنة المراجعة ومجلس الإدارة. تقديم تأكيد كافي للإدارة حول مدى كفاية الضوابط الداخلية؛ فعالية إدارة المخاطر والتزام الشركة للسياسات والإجراءات؛ وكذلك القواعد واللوائح المعمول بها.
 - تمنح الأولوية القصوى لنتائج مراجعات الرقابة الداخلية مع تحديد الاجراءات التصحيحية لمنع تكرارها. تراقب لجنة المراجعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية لثغرات الرقابة الداخلية كما هو محدد في تقارير المراجعة الداخلية لضمان التحسين المستمر لنظام الرقابة الداخلية.
 - تتم مراجعة نظام الرقابة الداخلية الذي يتسم بالكفاءة العالية بحكمة من قبل لجنة المراجعة للتأكد من أن جميع أدوات الرقابة فعالة، ويتم تطبيقها بشكل متوافق وفعال في جميع أنحاء المنظمة.

كما تتسم السياسات والإجراءات المعمول بها حالياً بالتوافق، وتعكس أفضل الممارسات في القطاع، والالتزام بالمتطلبات التنظيمية. كما تم اعداد السياسات والإجراءات داخليا، وتمت مراجعتها من قبل استشاري مستقل قبل اعتمادها من قبل مجلس الإدارة، كما تخضع للمراجعة السنوية.

بناء على التقييم السنوي لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمراجعة الداخلية التي تم إجراؤها، ترى لجنة المراجعة أن نظام الرقابة الداخلية صمم لتقديم مراجعة شاملة لأنشطة الشركة، ويعمل بفاعلية ويتم مراقبته باستمرار. مع ذلك، تسعى الإدارة باستمرار إلى تحسين وتعزيز نظام الرقابة الداخلية لدى شركة الراجحي المالية.

شركة الراجحي المالية (هي شركة سعودية مساهمة مقفلة)
القوائم المالية للعام المنتهي في 31 ديسمبر 2020م





تلفون +٩٦٦ ١١ ٨٧٤٨٥٠٠
فاكس +٩٦٦ ١١ ٨٧٤٨١٠٠
الموقع الإلكتروني www.kpmg.com/sa
رقم الترخيص ٤٩/١١/٣٢٣ بتاريخ ١٩٩٦/٣/١١ م

كي بي ام جي الفوزان وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون
وإدارة الرياض، طريق المطار
ص.ب ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهم شركة الراجحي المالية
شركة مساهمة سعودية مغلقة

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة الراجحي المالية ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وقوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخرى، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
مع
تقرير مراجع الحسابات المستقل

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١ يناير ٢٠١٩ م (المعدلة - إيضاح ٢٦)	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	إيضاحات	الموجودات
١٧٨,٧٣٨	١٣٤,٢٤٧	٣١٩,٢٥٢	٤	ممتلكات ومعدات
١٤,٦٦٢,٣٦٣	١٩,٧٠٤,٦٧٢	١٧,٤٦٤,٣٩٠	٥	موجودات غير ملموسة
١,٢٩٧,٥٩٠,٤٤٦	١,٣٨٣,٨٤٨,٥٦١	١,٣٤٦,٦٣٦,٢٥٦	٦	عقارات استثمارية
٤٤٨,٦٩٢,٤٧٨	٤٦٧,٩٦٢,٨٠١	٦١٦,٦٥٦,٣٨٨	٧	استثمارات
١,٧٥٨,٠٠٠	-	-	٨	قرض موظف
١,٧٦٢,٨٨٢,٠٢٥	١,٨٧١,٦٥٠,٢٨١	١,٩٨١,٠٧٦,٢٨٦		الموجودات غير المتداولة
٧١٣,٥٤١,١٨٩	٤٦٢,٦٥٧,٣٩٤	٦٣٤,٠٦٠,٤٦٤	٧	استثمارات
٣٨٣,٩٧٧,٩٥١	٨١١,٧٤٨,٦٩٧	١,٢٢٧,٢٩١,٥٦٥	١٠	ذمم مديني عقود مرابحة
١٩,٣٤٨,٨٨٠	٢٦,٨٨٢,٢٥٦	٣٧,٢٠٨,٧٩٤	١١	إيرادات مستحقة
٣٢,٠٢٤,٢٤٤	٦٢,٥١٠,١٣٦	٢٧,٤٢٦,٢٣٦	١٢	دفعات مقدمة ومدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
--	١,٧٥٨,٠٠٠	-	٨	قرض موظف
٥٩,١٩٤,١١٥	٣٣,٠٨٦,٧٨٣	١٤,٣٣٧,٨٤٧	٩	نقد وما في حكمه
١,٢٠٨,٠٨٦,٣٧٩	١,٣٩٨,٦٤٣,٢٦٦	١,٩٤٠,٣٢٤,٩٠٦		الموجودات المتداولة
٢,٩٧٠,٩٦٨,٤٠٤	٣,٢٧٠,٢٩٣,٥٤٧	٣,٩٢١,٤٠١,١٩٢		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧	رأس المال
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٩	احتياطي نظامي
(٢١,٩١٦,٨٩٥)	(٤,٠٤٩,٨٦١)	٦,٨٨٨,٩٣٦	٣,١٢	احتياطي القيمة العادلة
٢,١٠٤,٦٤٢,٢٣٣	٢,٣٧٦,٧٢٩,٧٥١	٢,٩٥٣,٤٥٦,٠٦٧		أرباح مبقاة
٢,٨٣٢,٧٢٥,٣٣٨	٣,١٢٢,٦٧٩,٨٩٠	٣,٧١٠,٣٤٥,٠٠٣		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
٤٠,٥٧٨,٨٧٠	٤٠,٣٨٢,٣١٠	٤١,٣٨٢,١٠٠	١٣	مناقص الموظفين
٤٠,٥٧٨,٨٧٠	٤٠,٣٨٢,٣١٠	٤١,٣٨٢,١٠٠		المطلوبات غير المتداولة
٧٧,٣٧٨,٥١٠	٧٨,٩٥٩,٤١٥	١٠٢,٧٤٥,٠٨٩	١٤	ذمم دائنة أخرى ومستحقات
١٠,٥٥٦,٧١٤	٢٠,٩٤١,٧٨٦	٦٦,٧٦١,٥٦٥	١٥	مستحق إلى طرف ذو علاقة - زكاة دائنة
٩,٧٢٨,٩٧٢	٧,٣٣٠,١٤٦	١٦٧,٤٣٥	١٦	مخصصات
٩٧,٦٦٤,١٩٦	١٠٧,٢٣١,٣٤٧	١٦٩,٦٧٤,٠٨٩		المطلوبات المتداولة
١٣٨,٢٤٣,٠٦٦	١٤٧,٦١٣,٦٥٧	٢١١,٠٥٦,١٨٩		إجمالي المطلوبات
٢,٩٧٠,٩٦٨,٤٠٤	٣,٢٧٠,٢٩٣,٥٤٧	٣,٩٢١,٤٠١,١٩٢		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهم شركة الراجحي المالية (يتبع)
شركة مساهمة سعودية مغلقة

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهري في القوائم المالية، سواء كانت نتيجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بفرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بالأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.

لقد ابغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة الراجحي المالية ("الشركة").

عن/كي بي ام جي الفوزان وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون



الرياض في: ٤ شعبان ١٤٤٢ هـ
الموافق: ١٧ مارس ٢٠٢١ م

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

الإجمالي	احتياطي القيمة العادلة	الأرباح المبقاة	الاحتياطي النظامي	رأس المال
٣,١٢٢,٦٧٩,٨٩٠	(٤,٠٤٩,٨٦١)	٢,٣٧٦,٧٢٩,٧٥١	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٥٧٧,٤٣٧,٣١٦	--	٥٧٧,٤٣٧,٣١٦	--	--
١٠,٢٢٧,٧٩٧	١٠,٩٣٨,٧٩٧	(٧١١,٠٠٠)	--	--
٥٨٧,٦٦٥,١١٣	١٠,٩٣٨,٧٩٧	٥٧٦,٧٢٦,٣١٦	-	-
٣,٧١٠,٣٤٥,٠٠٣	٦,٨٨٨,٩٣٦	٢,٩٥٣,٤٥٦,٠٦٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢,٨٣٢,٧٢٥,٣٣٨	-	٢,٠٨٢,٧٢٥,٣٣٨	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
--	(٢١,٩١٦,٨٩٥)	٢١,٩١٦,٨٩٥	--	--
٢,٨٣٢,٧٢٥,٣٣٨	(٢١,٩١٦,٨٩٥)	٢,١٠٤,٦٤٢,٢٣٣	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٧٢,٠٨٧,٥١٨	--	٢٧٢,٠٨٧,٥١٨	--	--
١٧,٨٦٧,٠٣٤	١٧,٨٦٧,٠٣٤	--	--	--
٢٨٩,٩٥٤,٥٥٢	١٧,٨٦٧,٠٣٤	٢٧٢,٠٨٧,٥١٨	--	--
٣,١٢٢,٦٧٩,٨٩٠	(٤,٠٤٩,٨٦١)	٢,٣٧٦,٧٢٩,٧٥١	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

الإيضاحات	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٠م	٢٠١٩م
الإيرادات التشغيلية		
دخل من خدمات الوساطة، صافي	٥٤١,١٥٩,٧١٢	١٤٣,٧٤٦,٤٣٩
دخل من خدمات إدارة الأصول	١١٧,٤٧١,٨٠١	١٣١,٧١٦,٠٩١
دخل إيجار من عقارات استثمارية	١٠٠,٧١٠,٧٨٠	١٠٤,٥٦٨,٠٦٦
ربح من استثمارات، صافي	٤,٥١٦,١٥٧	١٨,٣٩٥,٠٣٣
دخل العمولات الخاصة من ذمم مديني عقود المراهبة	٤٧,٨٥٠,٩٨٤	٢٤,٣٨١,٦٠٢
دخل العمولات الخاصة من ودائع قصيرة الأجل	-	٤,٦٥٦,٥٤٤
دخل توزيعات الأرباح	٢٢,٩٨٣,٤٥١	٣٥,٠٦٤,٧٢٨
إيرادات تشغيلية أخرى	١٥,٠١٠,٦٦٧	٦,٣٨٠,٢١٣
إجمالي ربح التشغيل	٨٤٩,٧٠٣,٥٥٢	٤٦٨,٩٠٨,٧١٦
المصروفات التشغيلية		
رواتب ومنافع متعلقة بالموظفين	(١٢٢,٠٢٣,٤٠٦)	(١١٧,٨١٧,٩٨٨)
استهلاك	(١٧,٧١٣,٢٤٥)	(١٧,٧٥٢,٣٨٦)
إطفاء	(٧,١٦٩,٨٢٧)	(٤,٧٦١,٠٧١)
مصروفات إيجار	(٦,٥٩١,٥٢٧)	(٥,٢٤٤,٣٩٤)
مصروفات عمومية وإدارية أخرى	(٢١,٨٣٣,٧٥٧)	(٢٢,٧٣٤,٦٩٧)
مصروفات ترويج وتسويق	(٨٥,٤٢٠)	(٢٦٧,٧٨٧)
خسائر الانخفاض في القيمة	(٣٠,٠٨٧,٤٨٩)	(٧,٣٠١,٠٨٩)
إجمالي المصروفات التشغيلية	(٢٠٥,٥٠٤,٦٧١)	(١٧٥,٨٧٩,٤١٢)
ربح التشغيل	٦٤٤,١٩٨,٨٨١	٢٩٣,٠٢٩,٣٠٤
مصروف الزكاة	(٦٦,٧٦١,٥٦٥)	(٢٠,٩٤١,٧٨٦)
ربح السنة	٥٧٧,٤٣٧,٣١٦	٢٧٢,٠٨٧,٥١٨
الدخل الشامل الآخر للسنة:		
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:		
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة	١٠,٩٣٨,٧٩٧	١٧,٨٦٧,٠٣٤
إعادة قياس التزامات المنافع المحددة	(٧١١,٠٠٠)	-
إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة	١٠,٢٢٧,٧٩٧	١٧,٨٦٧,٠٣٤
إجمالي الدخل الشامل للسنة	٥٨٧,٦٦٥,١١٣	٢٨٩,٩٥٤,٥٥٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

معلومات عامة	١	للسنة المنتهية في		إيضاحات	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م		
شركة الراجحي المالية ("الشركة")، هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة في الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٦٨١ بتاريخ ١ ذي الحجة ١٤٢٨ هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧ م).					
تتمثل أهداف الشركة في تقديم مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات المالية المبتكرة والمتوافقة مع الشريعة.					
إن العنوان المسجل للشركة هو كما يلي:					
الراجحي المالية، المركز الرئيسي ٨٤٦٧ طريق الملك فهد - حي المروج وحدة رقم ١ الرياض ١٢٢٦٣ - ٢٧٤٣ المملكة العربية السعودية					
أسس الإعداد	٢				
بيان الالتزام	(أ)				
تم إعداد القوائم المالية المرفقة والتي تعرض العمليات التي أجرتها الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.					
أسس القياس	(ب)				
تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ومنافع الموظفين التي يتم قياسها بالقيمة الحالية باستخدام التقنيات الاكتوارية. يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للشركة. تم تقريب جميع المبالغ لأقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.					
التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	(ج)				
إن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.					
تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.					

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

(ج) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (يتبع)

لا تزال جائحة كوفيد-١٩ تُعطل الأسواق العالمية حيث تشهد العديد من المناطق الجغرافية "موجة ثانية" من العدوى على الرغم من أنها كانت قد سيطرت سابقاً على تفشي الفيروس من خلال إجراءات احترازية صارمة مثل فرض قيود على السفر وعمليات الإغلاق وقواعد التباعد الاجتماعي الصارمة. ومع ذلك، فقد تمكنت حكومة المملكة العربية السعودية من السيطرة بنجاح على تفشي الفيروس حتى الآن، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى الإجراءات غير المسبوقة والفعالة التي اتخذتها الحكومة، وتبع ذلك إنهاء الحكومة لعمليات الإغلاق واتخاذ إجراءات مرحلية للعودة إلى الوضع الطبيعي.

وتم مؤخراً تطوير عدد من لقاحات كوفيد-١٩ واعتمادها للتوزيع الشامل من قبل مختلف الحكومات في جميع أنحاء العالم. كما اعتمدت الحكومة لِقاحاً تم توفيره في الوقت الحالي للعاملين في مجال الرعاية الصحية وفئات أخرى معينة من الأفراد والذي يجب أن يكون متاحاً للناس بشكل عام خلال عام ٢٠٢١م. وعلى الرغم من وجود بعضاً من حالات عدم التأكد حول لقاح كوفيد-١٩، فقد أظهرت نتائج الاختبارات معدلات نجاح عالية بشكل استثنائي. وعليه، تترك الشركة كلا من تحديات الاقتصاد الجزئي والكلية التي فرضها كوفيد-١٩، والتي يمكن الشعور بتبعاتها الناشئة لبعض الوقت، وتراقب عن كثب تعرضاتها للمخاطر بشكل دقيق. وقد أجرت الشركة تقديرات محاسبية مختلفة في هذه القوائم المالية بناءً على توقعات الظروف الاقتصادية التي تعكس التوقعات والافتراضات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م التي تتعلق بالأحداث المستقبلية التي ترى الشركة أنها معقولة في ظل هذه الظروف. وهناك درجة كبيرة من الحكم المتضمن في إعداد هذه التقديرات. كما أن الافتراضات الأساسية تخضع أيضاً لحالات عدم تأكد والتي في معظم الأحيان تكون خارج سيطرة الشركة. وعليه، من المحتمل أن تختلف الظروف الاقتصادية الفعلية عن تلك التوقعات نظراً لأن الأحداث المتوقعة في كثير من الأحيان لا تحدث كما هو متوقع، وإن تأثير هذه الاختلافات قد يؤثر بشكل كبير على التقديرات المحاسبية المدرجة في هذه القوائم المالية.

إن التقديرات المحاسبية الهامة التي تتأثر بهذه التوقعات وحالات عدم التأكد المرتبطة بها تتعلق بشكل أساسي بالخسائر الائتمانية المتوقعة. وقد تم عرض المزيد من التوضيح حول مدى تأثير جائحة كوفيد-١٩ على كل من هذه التقديرات في الإيضاح الملائم في هذه القوائم المالية.

- قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة هو نطاق يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال إمكانية تعثر العملاء والخسائر الناتجة). إن شرح المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير المستخدمة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لدمم مديني عقود المرابحة وعقود الإيجار المدينة موضح بمزيد من التفصيل في الإيضاح ٣-٢.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

٣ أسس الإعداد (يتبع)

(ج) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (يتبع)

هناك عدد من الأحكام الهامة المطلوبة أيضاً عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة مثل:

- (١) تحديد ضوابط الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية؛
- (٢) اختيار نماذج وافتراضات ملائمة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة؛
- (٣) تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من المنتجات/ الأسواق والخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بها.
- (٤) تحديد مجموعات من الموجودات المالية المماثلة لأغراض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

إن المعلومات التفصيلية حول الأحكام والتقديرات المستخدمة من قبل الشركة فيما يتعلق بما ورد أعلاه موضحة في الإيضاح ٣-٢.

يتأثر مخصص الخسارة المعترف به في الفترة بمجموعة من العوامل، كما هو موضح أدناه:

- (١) مناقلات بين المرحلة ١ والمرحلتين ٢ و٣ بسبب الأدوات المالية التي تشهد زيادة (أو نقص) جوهري في مخاطر الائتمان أو تصبح منخفضة القيمة الائتمانية في الفترة، وما يتبع ذلك ("الارتفاع" أو "الانخفاض") بين الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً وعلى مدى العمر.
- (٢) مخصصات إضافية لأدوات مالية جديدة معترف بها خلال الفترة، وكذلك إصدارات خاصة بأدوات مالية تم التوقف عن إثباتها في الفترة.
- (٣) تأثير على قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بسبب التغيرات في احتمالية التعثر في السداد، والتعرضات عند التعثر في السداد والخسارة بافتراض التعثر في السداد في الفترة الناشئة عن التحديث المنتظم لمدخلات النماذج.
- (٤) تأثيرات على قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بسبب التغييرات التي أدخلت على النماذج والافتراضات.
- (٥) إلغاء الخصم ضمن الخسائر الائتمانية المتوقعة بسبب مرور الوقت، حيث يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس القيمة الحالية.
- (٦) شطب المخصصات المتعلقة بالموجودات التي تم شطبها خلال الفترة.

- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للموجودات أو المطلوبات.

يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر تفضيلاً متاحاً لشركة الراجحي المالية.

تقاس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام افتراضات يستعملها المتعاملون لتسعير أصل أو التزام وذلك على فرضية أن المتعاملين يسعون لأفضل منفعة اقتصادية.

يراعي قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشارك في السوق على إنتاج منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل بأعلى وأفضل مستوى له، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم شركة الراجحي المالية أساليب تقييم تتلاءم مع الظروف وتتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

ج) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (يتبع)

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه: والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: طرق تقييم يكون فيها أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية بالقيمة العادلة على أساس متكرر، باستخدام المؤشرات الخاصة بالمستويين ١ و ٢، تحدد شركة الراجحي المالية إذا ما كان قد حدث تحويل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقدير التصنيف (بناءً على أدنى مستوى معطيات جوهري لقياس القيمة العادلة بشكل عام) في تاريخ نهاية كل فترة تقرير.

ولغرض إفصاحات القيمة العادلة، فقد حددت الشركة فئات الموجودات والمطلوبات استناداً لطبيعة وسمات ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

تقوم شركة الراجحي المالية بتطبيق القيمة العادلة لأداة مالية عند الإثبات الأولى عادةً بأنها سعر المعاملة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا اختلفت القيمة العادلة التي حددتها الشركة عند الإثبات الأولى عن سعر المعاملة ولم تستند أدلة تحديد القيمة العادلة على السعر المتداول في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات متماثلة ولا تستند إلى أسلوب التقييم الذي يمكن من خلاله الحكم على المدخلات غير القابلة للملاحظة بأنها غير جوهري بالنسبة للقياس، فإنه يتم قياس الأداة المالية مبدئياً بالقيمة العادلة المعدلة لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند الإثبات الأولى وسعر المعاملة. ولاحقاً، يتم إثبات هذا الفرق في قائمة الربح أو الخسارة على أساس ملائم على مدى عمر الأداة ولكن في موعد أقصاه عندما يكون التقييم مدعوماً بالكامل من بيانات السوق القابلة للملاحظة أو يتم إغلاق المعاملة.

- المخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي (قانوني أو تعاقدية) يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجية لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام ويكون بالإمكان تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. تحدد المخصصات وذلك بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام معدل الخصم الذي يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة المتعلقة بالالتزام.

- منافع الموظفين

خطط المنافع المحددة

تطبق شركة الراجحي المالية خطة المنافع المحددة بموجب نظام العمل السعودي المعمول به استناداً إلى فترات خدمة الموظفين المتركمة كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم تحديد تكلفة المنافع المقدمة بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ١٩ "منافع الموظفين".

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

ج) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (يتبع)

يتم تحديد تكلفة المنافع المقدمة بموجب خطة المنافع المحددة الخاصة بشركة الراجحي المالية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة من قبل اكتواريين مؤهلين مهنياً وتم التوصل إلى استخدام افتراضات اكتوارية استناداً إلى توقعات السوق في تاريخ قائمة المركز المالي. ترتبط هذه التقييمات بمنافع الفترة الحالية (لتحديد تكلفة الخدمة الحالية) والفترات الحالية والسابقة (لتحديد القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة). يتم إثبات عمليات إعادة القياس التي تتكون من الأرباح والخسائر اكتوارية والعائد من خطة الموجودات (باستثناء صافي الفائدة) فوراً في قائمة المركز المالي مع تحميل مبلغ دائن أو مدين على الأرباح المبقاة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تحدث فيها. لا يتم تصنيف عمليات إعادة القياس إلى قائمة الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة.

يتم إدراج تكاليف الخدمة السابقة في قائمة الربح أو الخسارة للذي يحدث بتاريخ أسبق مما يلي:

- تاريخ تعديل أو تقليص الخطة؛ و
- تاريخ قيام شركة الراجحي المالية بإثبات تكاليف إعادة الهيكلة

تُحتسب تكلفة التمويل من خلال تطبيق معدل الخصم على التزام أو أصل المنافع المحددة.

عند حدوث تسوية (تستبعد جميع الالتزامات للمنافع المستحقة) أو تقليص (يقوم بتخفيض الالتزامات المستقبلية نتيجة لانخفاض مادي في عضوية البرنامج أو تخفيض في الاستحقاق في المستقبل)، يتم إعادة قياس الالتزام وموجودات الخطة ذات الصلة باستخدام الافتراضات اكتوارية الحالية ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة في قائمة الربح أو الخسارة خلال الفترة التي تحدث فيها التسوية أو التقليص.

تتكون التزامات المنافع المحددة في قائمة المركز المالي من القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة (باستخدام معدل الخصم).

- شطب الموجودات المالية

تقوم شركة الراجحي المالية بشطب الموجودات المالية، بشكل كلي أو جزئي، عندما تستنفد كافة الجهود العملية لاستردادها، قد خلصت إلى عدم وجود توقع معقول للاسترداد. تشمل المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقع معقول للاسترداد (١) إيقاف نشاط الإنفاذ و(٢) وفي حالة إيقاف طريقة استرداد شركة الراجحي المالية على الضمانات وعندما لا يكون من المتوقع استرداد قيمة الضمانات. تقوم الإدارة بتقييم المؤشرات المختلفة للأموال التي لا يمكن استردادها قبل شطبها. إن أي استنتاج يتم التوصل إليه بشأن وجود تلك المؤشرات وكيفية تأثيرها مالياً على الشركة يُراعى درجة الأحكام المتعلقة بتفسير تلك المؤشرات.

- تقديرات الأعمار الإنتاجية والأعمار المتبقية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة والعقارات الاستثمارية

تحدّد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرّة والأعمار المتبقية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة والعقارات الاستثمارية. ويُحدّد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات أو التلف المادي. تراجع الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرّة والأعمار المتبقية وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من توافق طريقة وفترات الاستهلاك/ الإطفاء مع النمط المتوقع من المنافع الاقتصادية لهذه الموجودات.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

(ج) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة (يتبع)

- الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. أجرت إدارة الشركة تقييماً لتحديد مدى قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة حيث توصلت إلى قناعة بوجود الموارد الكافية لدى الشركة والتي تمكنها من البقاء كمنشأة مستمرة في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك، ليس لدى إدارة الشركة أي علم بأي أمور هامة يمكن أن تثير شكوكاً هامة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة.

(د) المعايير الجديدة أو التعديلات الصادرة وسارية المفعول

- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ "تجميع الأعمال" - تعريف الأعمال (تسري لعمليات تجميع الأعمال التي يكون تاريخ الاستحواذ فيها في أو بعد بداية الفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠م أو بعد ذلك التاريخ). أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات بهدف حل الصعوبات التي تنشأ عندما تحدد منشأة ما فيما إذا قامت بالاستحواذ على أعمال أو مجموعة من الموجودات. وتوضح التعديلات أنه لكي يتم اعتبارها أعمالاً، فإن مجموعة مستحوذ عليها من الموجودات والأنشطة يجب أن تشمل على الأقل على مدخلات وعملية جوهرية تساهم معاً بصورة جوهرية بالقدرة على إنشاء مخرجات. تشمل التعديلات على خيار استخدام اختبار التركيز. لم يكن للمعيار تأثير جوهرية على القوائم المالية للشركة.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ "عرض القوائم المالية" ومعيار المحاسبة الدولي ٨ "السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء (تسري للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠م أو بعد ذلك التاريخ). تهدف التعديلات إلى جعل تعريف الأهمية النسبية في معيار المحاسبة الدولي ١ أسهل للفهم ولا تهدف إلى تغيير المفهوم الأساسي للأهمية النسبية في المعايير الدولية للتقرير المالي. بالإضافة لذلك، فقد أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية كذلك إرشادات حول كيفية استخدام أحكام الأهمية النسبية عند إعداد قوائمها المالية للأغراض العامة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي. لم يكن للمعيار تأثير جوهرية على القوائم المالية للشركة.

- في ٢٩ مارس ٢٠١٨م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية إطار مفاهيم التقرير المالي المعدل والذي ينطبق على الفور ويحتوي على تغييرات من شأنها أن تحدد اتجاهاً جديداً للمعايير الدولية للتقرير المالي في المستقبل. يعمل إطار المفاهيم بشكل أساسي كأداة لمجلس معايير المحاسبة الدولية لتطوير المعايير ومساعدة لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي في تفسير هذه المعايير. لا يلغي إطار المفاهيم متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي الفردية وستتخضع أي فروقات مع الإطار المعدل للإجراءات النظامية الاعتيادية - وهذا يعني أن التأثير الكلي على إعداد المعايير قد يستغرق بعض الوقت لتتخذ شكلاً محدداً. يجوز للشركات أن تستخدم الإطار كمرجع لاختيار سياساتها المحاسبية في ظل عدم وجود متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المحددة. وفي هذه الحالات، يجب على الشركات مراجعة تلك السياسات وتطبيق الإرشادات الجديدة بأثر رجعي اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م، ما لم تتضمن الإرشادات الجديدة نطاقات محددة لا تنطبق. لم يكن للمعيار تأثير جوهرية على القوائم المالية للشركة.

- إن تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة الذي عدل المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ ينطبق على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠م. طلبت مجموعة العشرين من مجلس الاستقرار المالي إجراء فحص أساسي للمؤشرات المرجعية الرئيسية لمعدلات الفائدة. وبعد الفحص، قام مجلس الاستقرار المالي بنشر تقريراً يحدد الإصلاحات الموصى بها لبعض المؤشرات المرجعية الرئيسية لمعدلات الفائدة مثل الأسعار المعروضة بين البنوك. اتخذت الهيئات العامة في العديد من الأقاليم منذ ذلك الحين خطوات لتنفيذ تلك التوصيات. وقد أدى ذلك بدوره إلى حالة من عدم التأكد حول الجدوى طويلة الأجل لبعض المؤشرات المرجعية لمعدلات الفائدة. في هذه التعديلات، يشير مصطلح "تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة" إلى الإصلاح على نطاق السوق لمعدل الفائدة المرجعي بما في ذلك استبداله بمعدل مرجعي بديل مثل ذلك الناتج عن توصيات مجلس الاستقرار المالي الواردة في تقريره في يوليو ٢٠١٤م "تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة" (التصحيح). توفر التعديلات التي تم إجراؤها التخفيف من الآثار المحتملة الناتجة عن عدم التأكد الذي يتسبب به التصحيح. يجب على الشركة تطبيق الاستثناءات على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة. لم يكن للمعيار تأثير جوهرية على القوائم المالية للشركة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية، ما لم يذكر خلاف ذلك.

١-٣ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد لدى البنوك فقط والمتاح للشركة دون أي قيود.

٢-٣ الأدوات المالية

(أ) تصنيف الموجودات المالية

تصنف الموجودات المالية عند الإثبات الأولى على أنه يتم قياسها كما يلي: بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و

- الأجل التعاقدية للموجودات المالية تنشأ في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط دفعات من المبلغ الأصلي والربح على المبلغ الأصلي القائم.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يتم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع موجودات مالية؛ و

- الأجل التعاقدية للموجودات المالية تنشأ في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط دفعات من المبلغ الأصلي والربح على المبلغ الأصلي القائم.

عند الإثبات الأولى للاستثمارات في حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، يحق للشركة أن تختار بشكل نهائي عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. ويتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٢-٣ الأدوات المالية (يتبع)

(أ) تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تصنيف جميع الموجودات المالية الأخرى على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إضافة لذلك، وعند الإثبات الأولي، يحق للشركة أن تحدد بشكل نهائي الموجودات المالية التي بطريقة أخرى تستوفي متطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإذا قامت بذلك، تقوم بحذف عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أخرى أو تخفيضه بشكل كبير.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية لاحقاً لإثباتها الأولي، إلا في الفترة التي تقوم فيها الشركة بتغيير نموذج أعمالها بهدف إدارة الموجودات المالية.

تجري الشركة تقييماً للهدف من نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم الاحتفاظ بالموجودات على مستوى المحفظة لأن ذلك يعكس بشكل أفضل طريقة إدارة الأعمال والمعلومات المقدمة للإدارة. المعلومات التي تم أخذها بالحسبان تشمل:

- السياسات والأهداف المحددة للمحفظة وتشغيل هذه السياسات عملياً. وبالتحديد، ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على اكتساب إيرادات فوائد متعاقدة عليها، أو الاحتفاظ بمعلومات أسعار فائدة محددة، أو مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبيات التي تمول هذه الموجودات أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع هذه الموجودات.

- تقييم كيفية أداء المحفظة ورفع تقرير بذلك لإدارة الشركة.

- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛

- كيفية تعويض مديري الأعمال – ما إذا كانت التعويضات تستند إلى القيمة العادلة للموجودات التي تتم إدارتها أو التدفقات النقدية التعاقدية التي يتم تحصيلها، و

- تكرار حجم وتوقيت المبيعات في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات المستقبلية. إلا أن المعلومات حول نشاط المبيعات لا تؤخذ بالاعتبار عند عزلها، ولكن كجزء من التقييم الكلي لكيفية تحقيق أهداف الشركة المذكورة لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقق التدفقات النقدية.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بشكل معقول بعد استبعاد سيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الضائقة". إذا تحققت التدفقات النقدية بعد الإثبات الأولي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للشركة، لا تقوم الشركة بتغيير تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها في نموذج الأعمال ولكنها تدرج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستقبلية الناشئة حديثاً أو التي تم شراءها حديثاً.

تقييم نموذج الأعمال

إن الموجودات المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة والتي يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حيث لا يتم الاحتفاظ بها من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو من أجل تحصيل التدفقات النقدية وبيع الموجودات المالية.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٢-٣ الأدوات المالية (يتبع)

(أ) تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

التقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة

لغرض هذا التقييم، يعرف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للموجودات المالية عند الإثبات الأولي. وتعد "الفائدة" ثمن القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الائتمان والإفراض الأساسية الأخرى المرتبطة بأصل المبلغ القائم خلال فترة محددة وتكاليف الإفراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، مع هامش الربح.

وعند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات من المبلغ الأصلي والربح، تأخذ الشركة بالاعتبار الشروط التعاقدية للاداء. وهذا يشمل تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تتضمن أجلاً تعاقدية قد تؤدي إلى تغيير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية نتيجة لعدم استيفاؤها لهذا الشرط. وعند إجراء هذا التقييم، تأخذ الشركة بالاعتبار ما يلي:

- الأحداث المحتملة التي قد تؤدي إلى تغيير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية.
- خصائص الرافعة المالية؛
- أجال السداد والتمديد؛
- البند التي تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من موجودات محددة، و
- الخصائص التي تعدل الأخذ بالاعتبار القيمة الزمنية للنقود.

(ب) تصنيف المطلوبات المالية

تصنف الشركة مطلوباتها المالية كمقاسة بالتكلفة المطفأة. تحتسب التكلفة المطفأة بالأخذ بالاعتبار أي خصم أو علاوة على إصدار التمويلات، والتكاليف الأخرى التي تعد جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي.

(ج) التوقف عن الإثبات

الموجودات المالية

تتوقف الشركة عن إثبات الأصل المالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها انتقال جميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بشكل جوهري أو التي لا تقوم الشركة من خلالها بتحويل أو الاحتفاظ بجميع مخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات الموجودات المالية، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات (أو القيمة الدفترية الموزعة على جزء من الموجودات التي تم التوقف عن إثباتها) ومجموع ما يلي (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي موجودات جديدة يتم الحصول عليها ناقصاً أي مطلوبات جديدة مفترضة) و (٢) أي ربح أو خسارة متراكم تم إثباته في الدخل الشامل الأخر يتم إثباته في قائمة الربح أو الخسارة.

لم يتم إثبات أي ربح/ خسارة متراكمة تم إثباتها في الدخل الشامل الأخر فيما يتعلق بالاستثمار في أوراق حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وذلك في الربح أو الخسارة عند التوقف عن إثبات هذه الأوراق المالية.

في المعاملات التي لا تقوم الشركة فيها بالاحتفاظ أو تحويل بشكل جوهري جميع مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية بينما تحتفظ بالسيطرة على هذه الموجودات، تستمر الشركة بإثبات الموجودات بقدر مدى استمراريتها في المشاركة، ويتحدد ذلك من خلال حجم تعرضها للتغيرات في قيمة الموجودات المحولة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٢-٣ الأدوات المالية (يتبع)

(ج) التوقف عن الإثبات (يتبع)

المطلوبات المالية

تتوقف الشركة عن إثبات المطلوبات المالية عندما يتم سداد المطلوبات التعاقدية أو إلغاؤها أو انقضاؤها.

(د) عمليات تعديل الموجودات المالية والمطلوبات المالية

الموجودات المالية

إذا تم تعديل شروط الموجودات المالية، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للموجودات المعدلة مختلفة بشكل جوهري. وإذا كانت التدفقات النقدية مختلفة بشكل كبير، عندئذ فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية الأصلية يتم اعتبارها على أنها منقضية. وفي هذه الحالة، يتم التوقف عن إثبات الموجودات المالية الأصلية ويتم إثبات موجودات مالية جديدة بالقيمة العادلة.

إذا كانت التدفقات النقدية للموجودات المعدلة المقيدة بالتكلفة المطفأة غير مختلفة بشكل جوهري، عندئذ فإن التعديل لا يؤدي إلى التوقف عن إثبات الموجودات المالية. وفي هذه الحالة، تقوم الشركة بإعادة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية ويثبت المبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية على أنه تعديل ربح أو خسارة ضمن قائمة الربح أو الخسارة. وإذا تم القيام بهذا التعديل بسبب الصعوبات المالية للمقترض، عندئذ يتم عرض الربح أو الخسارة مع خسائر الانخفاض في القيمة.

ليس لدى الشركة أي موجودات مالية معدلة خلال الفترة وبالتالي لا ينطبق ذلك على الشركة.

(هـ) الخسائر الائتمانية المتوقعة

تسجل الشركة مخصصات الخسائر للخسائر الائتمانية المتوقعة على ذمم مديني عقود المرابحة والإيجارات المدينة.

تقوم الشركة بقياس مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، باستثناء ما يلي، والتي تقاس على أنها خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً:

- الاستثمار في أدوات الدين التي يتم تحديدها على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير، و
- أدوات مالية أخرى لم ترتفع فيها المخاطر الائتمانية بشكل جوهري منذ الإثبات الأولي لها.

تأخذ الشركة بالاعتبار أدوات الدين على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمانية مساوياً للتعريف المفهوم دولياً بـ "درجة الاستثمار".

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً تمثل جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأداة المالية والتي من المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير الاحتمال المرجح للخسائر الائتمانية. ويتم قياسها كما يلي:

- الموجودات المالية التي لا تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: تقاس بالقيمة الحالية لجميع حالات العجز في النقدية (الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تحصيلها)، و
- الموجودات المالية التي تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: تقاس بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٢-٣ الأدوات المالية (يتبع)

(ج) الخسائر الائتمانية المتوقعة (يتبع)

الموجودات المالية المعاد هيكلتها

إذا تم إعادة التفاوض على شروط الموجودات المالية أو تعديلها أو إذا تم استبدال موجودات مالية قائمة بأخرى جديدة بسبب الصعوبات المالية للمقترض، عندئذ يجري تقييم حول ما إذا كان يجب التوقف عن إثبات الموجودات المالية وتقاس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

• إذا لم ينتج عن إعادة الهيكلة المتوقعة توقف عن إثبات الموجودات القائمة، عندئذ تدرج التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الموجودات المالية المعدلة في احتساب حالات العجز في النقدية من الموجودات القائمة.

• إذا نتج عن إعادة الهيكلة المتوقعة توقف عن إثبات الموجودات القائمة، عندئذ يتم معاملة القيمة العادلة المتوقعة للموجودات الجديدة على أنها تدفقات نقدية نهائية عند التوقف عن إثباتها. ويتم إدراج هذا المبلغ عند احتساب حالات العجز في النقدية من الموجودات النقدية القائمة التي تخصم من التاريخ المتوقع للتوقف عن الإثبات إلى تاريخ التقرير باستخدام معدل الربح الفعلي الأصلي للموجودات المالية القائمة.

ليس لدى الشركة أي موجودات مالية معاد هيكلتها خلال الفترة وبالتالي لا ينطبق ذلك على الشركة.

الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

تجري الشركة تقييماً في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية التي تقيد بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. وتعد الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث أو أكثر ذو تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للموجودات المالية.

إن الدليل على أن الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية يشمل المعلومات التالية التي يمكن ملاحظتها:

- الصعوبات المالية الكبيرة التي تواجه المقترض أو المصدر؛
- الإخلال بالعقد مثل أحداث التعثر أو التأخر في السداد؛
- إعادة هيكلة ذمم مديني عقود المرابحة أو الإيجارات المستحقة من قبل الشركة وفقاً لشروط لا تأخذها الشركة في الاعتبار؛
- يصبح من المرجح دخول المقترض في مرحلة إفلاس أو إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو
- اختفاء السوق النشطة للأوراق المالية بسبب الصعوبات المالية.

إن ذمم مديني عقود المرابحة أو الإيجارات المستحقة التي تم إعادة التفاوض بشأنها بسبب التدهور في وضع المقترض يتم اعتبارها في العادة على أنها منخفضة القيمة الائتمانية ما لم يكن هناك دليل على أن مخاطر عدم استلام تدفقات نقدية تعاقدية قد انخفضت بشكل كبير وأنه لا توجد أي مؤشرات أخرى للانخفاض في القيمة.

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي

إن مخصصات الانخفاض في القيمة المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم مديني عقود المرابحة والإيجارات المدينة تُعرض في قائمة المركز المالي كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات.

الشطب

يتم شطب الموجودات المالية (سواء جزئياً أو كلياً) عندما لا يكون هناك توقع واقعي بالاسترداد. إلا أن الموجودات المالية التي يتم شطبها قد لا تزال تخضع لأنشطة الإنفاذ من أجل الالتزام بإجراءات الشركة نحو استرداد المبالغ المستحقة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٣ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم شركة الراجحي المالية بتاريخ كل تقرير مالي بإجراء تقييم لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن أصل ما قد تنخفض قيمته. وفي حالة وجود هذا المؤشر أو عند الحاجة إلى إجراء اختبار الانخفاض في القيمة السنوي للأصل، تقوم شركة الراجحي المالية بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل. المبلغ القابل للاسترداد للأصل هو القيمة العادلة للأصل أو للوحدة المولدة للنقد ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة قيد الاستخدام أيهما أعلى. ويتم تحديد المبلغ القابل للاسترداد لكل أصل على حدة إلا إذا كان الأصل لا ينتج تدفقات نقدية مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الناتجة من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى. عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما أو وحدة إنتاج النقد عن المبلغ القابل للاسترداد، يعتبر الأصل قد انخفضت قيمته ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد لوحد إنتاج النقد.

عند تقييم القيمة المستخدمة، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل.

وبالنسبة للموجودات، عدا الشهرة، يتم في تاريخ كل تقرير، إجراء تقييم للتأكد من وجود دليل على أن خسائر الانخفاض المثبتة سابقاً لم تعد موجودة أو نقصت. وفي حالة وجود هذا المؤشر، تقوم شركة الراجحي المالية بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو وحدة توليد النقد. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها سابقاً فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد للأصل منذ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. إن مبلغ العكس محدود بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها بالصادف بعد الاستهلاك، فيما لو لم يتم تسجيل خسارة الانخفاض في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم إثبات هذا العكس في قائمة الربح أو الخسارة.

٤-٣ الممتلكات والمعدات

تدرج الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم و / أو الخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات كما يلي:

سنوات

تحسينات على مباني مستأجرة	مدة عقد الإيجار أو ٣ سنوات أيهما أقصر
أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	٣ - ٥ سنوات
سيارات	٣ سنوات
أجهزة حاسب آلي	٣ سنوات

يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك للممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها بأثر مستقبلي إذا كان ذلك ملائماً.

يتم التوقف عن إثبات بند من الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يُتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات (محتسبة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة عند التوقف عن إثبات الأصل.

تحمل مصروفات الإصلاح والصيانة العادية على قائمة الربح أو الخسارة عند تكبيدها.

تظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، وبالتالي يتم رسملة هذه التكلفة على الموجودات ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات الرأسمالية. لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٥-٣ الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي اقتناها بصورة مستقلة بالتكلفة عند الإثبات الأولي لها. وبعد الإثبات الأولي، تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم احتساب الإطفاء على الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر من ٣ إلى ٧ سنوات.

تطفاً الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدار العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرض الأصل غير الملموس لانخفاض في قيمته. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على الأقل في نهاية كل فترة تقرير مالي. يؤخذ في الاعتبار التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل لتعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة ضمن المصروفات التشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم قياس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في قائمة الربح أو الخسارة عند استبعاد الأصل.

٦-٣ العقارات الاستثمارية

تقاس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة وتشمل تكاليف المعاملة. وبعد الإثبات الأولي لها، تظهر العقارات الاستثمارية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم بعد خصم صافي خسائر الانخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكاليف الموجودات ذات الصلة على قيمها المتبقية على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة والتي تتراوح من ٣٠ - ٣٥ سنة. تتبع الشركة نموذج التكلفة الخاص بمعيار المحاسبة الدولي ٤٠ للقياس اللاحق للعقارات الاستثمارية. لغرض احتساب خسائر الانخفاض في القيمة، يتم في كل فترة تقرير إجراء تقييم للعقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، مما يعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. ويتم تسجيل أي خسارة انخفاض في القيمة يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد القيم العادلة استناداً لتقييم سنوي يجريه مقيمون مستقلون خارجيون معتمدون، بتطبيق نموذج تقييم يوصي به مجلس معايير التقييم الدولية.

يتم التوقف عن إثبات العقارات الاستثمارية إما عندما يتم استبعادها أو سحبها بصورة دائمة من الاستخدام بحيث لا توجد أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. ويتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الربح أو الخسارة في فترة التوقف عن الإثبات.

٧-٣ الذمم الدائنة الأخرى والمستحقات

تمثل الذمم الدائنة الأخرى والمستحقات المبالغ التي سيتم دفعها مقابل بضائع وخدمات مستلمة، سواء صدرت أو لم تصدر بها فواتير إلى الشركة.

٨-٣ الزكاة وضريبة الاستقطاع

لا تقدم الشركة زكاة منفصلة إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة")، وبدلاً من ذلك تطبق منهج التوزيع على شركات المجموعة، حيث تقدم شركة الراجحي المصرفية للاستثمار ("الشركة الأم") إقرار زكوي موحد/منفصل عن كامل المجموعة استناداً إلى وعاءها الزكوي الموحد وتقوم بتسوية التزام الزكاة بموجبه. تسجل الشركة قيمة الزكاة المحملة استناداً إلى التوزيع الذي تجريه الشركة الأم بشكل منتظم.

تقوم الشركة باستقطاع ضرائب عن بعض المعاملات مع الأطراف غير المقيمة في المملكة العربية السعودية وفقاً لمتطلبات نظام ضرائب الدخل السعودي، إن وجد.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٩-٣ الاحتياطي النظامي

طبقاً لمتطلبات النظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي. يحق للشركة أن تقرر التوقف عن هذا التحويل متى ما بلغ إجمالي الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع. وبما أن الاحتياطي النظامي للشركة وصل لنسبة ٥٠٪ من رأس مالها، بالتالي لم يتم أي تحويل إلى الاحتياطي النظامي خلال السنة (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: لا شيء).

١٠-٣ الإيرادات - العقود مع العملاء

تحقق الشركة الإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ باستخدام نموذج الخمس الخطوات التالية:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد الضوابط التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في نظير نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء.

الخطوة ٥: تحقق الإيرادات تحقق الشركة الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل بموجب العقد.

تحديد العقود مع العملاء

تقوم الشركة بتقييم دقيق لشروط وأحكام العقود مع عملائها لأن الإيرادات تتحقق فقط عندما يتم الوفاء بالتزامات الأداء في العقود مع العملاء. يعتبر التغيير في نطاق أو سعر (أو كلاهما) العقد بمثابة تعديلاً للعقد وتحدد الشركة ما إذا كان هذا التغيير سيعتبر عقداً جديداً أو سيتم احتسابه كجزء من العقد الحالي.

تحديد التزامات الأداء بموجب العقد

بمجرد أن تقوم الشركة بتحديد العقد مع العميل، تقوم بتقييم الشروط التعاقدية والممارسات التجارية المعتادة لتحديد كافة الخدمات المتفق عليها ضمن العقد وتحديد أي من تلك الخدمات المتفق عليها (أو مجموعة من الخدمات المتفق عليها) سيتم التعامل معها كالتزامات أداء منفصلة.

تقوم الشركة بتقييم الخدمات المتفق عليها في العقد مع العميل وتحددها كالتزام أداء في حالة ما إذا كانت تلك الخدمات:

(أ) خدمة يمكن تمييزها بذاتها؛ أو

(ب) عبارة عن سلسلة من خدمات مختلفة متماثلة إلى حد كبير وذات نمط متماثل من النقل إلى العميل (أي أن كل خدمة مختلفة تكون مستوفاة على مدار الوقت ويتم استخدام نفس الطريقة لقياس مدى التقدم).

٣-١٠ الإيرادات - العقود مع العملاء (يتبع)

تحديد التزامات الأداء بموجب العقد (يتبع)

تعتبر الخدمة (أو مجموعة من الخدمات) مختلفة إذا كان بإمكان العميل الاستفادة من الخدمة بمفرده أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة (أي أنه يمكن للخدمة أن تكون مختلفة) وتكون الخدمة قابلة للتحديد بشكل منفصل عن الأمور الأخرى المتفق عليها في العقد (أي أن الخدمة تكون مختلفة ضمن سياق العقد).

تقدم الشركة خدمات إدارة لعملائها والتي يتم توفيرها بشكل مستمر طوال فترة العقد. وعليه، فإن الخدمات في هذه العقود تمثل بشكل عام التزام أداء مفرد. يتم إثبات الأتعاب المحملة لإدارة الصناديق الاستثمارية كإيرادات بشكل تقديري عند تقديم الخدمات.

تحديد سعر المعاملة

تحدد الشركة سعر المعاملة كمبلغ تتوقع الحصول عليه. تتضمن تقديراً لأي مقابل متغير وتأثير عنصر تمويل جوهري (أي القيمة الزمنية للنقود) والقيمة العادلة لأي مقابل غير نقدي وتأثير أي مقابل مدفوع أو مستحق لأحد العملاء (إن وجد). يقتصر المقابل المتغير على المبلغ الذي بموجبه يكون هناك احتمال كبير بعدم حدوث انعكاس هام وذلك عندما يتم حل حالات عدم التأكد المرتبطة بالتغيير.

يتطلب إثبات الرسوم القائمة على الأداء لدى الشركة حكماً هاماً حيث تستند هذه الرسوم إلى أداء الصندوق، مقارنةً بالمؤشر أو الزيادة المحققة لاستثمارات الصندوق. تحدد الإدارة أسعار المعاملات لمصادر إيراداتها التالية كما هو مذكور أدناه:

- تقديم خدمات الوساطة، حيث تعمل الشركة كوسيط لعملائها. سعر المعاملة هو العمولة المستلمة من قبل الشركة على هذه المعاملات بالصادفي بعد الحسومات والخصومات، إن وجدت.
- تستند أتعاب الأداء على أداء الصناديق فيما يتعلق بمجموعة مؤشرات تخضع لتقلبات السوق. وعليه، يصبح المقابل الذي تستحقه الشركة متغيراً. يتم تحديد سعر المعاملة الخاصة برسوم الأداء بمجرد تحقيق المؤشر وعندما يكون وقت الاختبار لتحقيق المؤشر المحدد هو نهاية الفترة ذات الصلة.
- يكون سعر المعاملة فيما يتعلق برسوم الاشتراك التي استلمتها الشركة ثابتاً بشكل عام وفقاً لنموذج الاشتراك الموقع من قبل العملاء.
- فيما يتعلق بأتعاب الإدارة التي استلمتها الشركة، يتم تحديد سعر المعاملة على أساس نسبة ثابتة من صافي قيمة الموجودات اليومية. وعليه، فإنه لا يوجد أي تغيير في المقابل الذي تستحقه الشركة.
- الرسوم الاستشارية الأخرى، وهي ثابتة بوجه عام في طبيعتها بناءً على اتفاقية مع مصرف الراجحي الذي تقدم له الشركة خدمات استشارية.
- يتم إثبات دخل الإيجارات من العقارات الاستثمارية كإيرادات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تخصيص سعر المعاملة

عند تحديد التزامات الأداء وسعر المعاملة، يتم تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء والذي يتم عادةً بما يتناسب مع أسعار البيع المستقلة الخاصة بها (أي على أساس سعر البيع المستقل النسبي). عند تحديد أسعار البيع المستقلة، يتعين على الشركة استخدام معلومات قابلة للملاحظة، إن وجدت. إذا كانت أسعار البيع المستقلة غير قابلة للملاحظة بشكل مباشر، تقوم الشركة باستخدام التقديرات على أساس المعلومات المتاحة بشكل معقول.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١٠ الإيرادات - العقود مع العملاء (يتبع)

استيفاء التزامات الأداء

يتم إثبات الإيرادات فقط عند قيام الشركة باستيفاء التزام أداء عن طريق نقل السيطرة لخدمة متفق عليها إلى العميل. من الممكن تحويل السيطرة على مدى زمني أو عند نقطة من الزمن. وعند استيفاء التزام الأداء خلال مدة زمنية، تحدد الشركة مدى التقدم بموجب العقد بناءً على طريقة المدخلات أو المخرجات والتي تعمل على قياس أفضل للأداء المكتمل لتاريخه. يتم تطبيق الطريقة المحددة بشكل ثابت على التزامات الأداء المماثلة وفي الظروف المماثلة.

تقي الشركة بالتزامات الأداء الخاصة بها في عقودها مع العملاء في نقطة زمنية معينة، وبالتالي تقوم بإثبات الإيرادات عند الوفاء بالتزاماتها بموجب العقود مع العملاء.

بناءً على الخطوات الخمس المذكورة أعلاه، تكون سياسة إثبات الإيرادات لكل قناة إيرادات كما يلي:

دخل الوساطة

يتم إثبات دخل الوساطة عندما يتم تنفيذ المعاملات ذات الصلة نيابة عن العملاء بالسعر المتفق عليه في العقد مع العملاء، بالصافي بعد الخصومات والحسومات. يتم الوفاء بالتزام أداء الشركة عندما تقوم الشركة بتنفيذ المعاملة، مما يؤدي إلى إثباتها الفوري للإيرادات، حيث لن يكون للشركة أي التزامات أخرى.

أتعاب إدارة الموجودات

يتم إثبات أتعاب إدارة الموجودات على أساس نسبة ثابتة من صافي الأصول الخاضعة للإدارة ("القائمة على الموجودات")، أو نسبة مئوية من المرتجعات من صافي الموجودات ("المرتكزة على المرتجعات") الخاضعة للشروط والأحكام المعمول بها وعقود الخدمات مع العملاء و الصناديق. تعزو الشركة الإيرادات من أتعاب الإدارة إلى الخدمات المقدمة خلال الفترة، لأن الأتعاب تتعلق تحديداً بجهود الشركة لنقل الخدمات في تلك الفترة. وبما أن أتعاب إدارة الموجودات غير خاضعة للعدول، لا تتوقع الإدارة حدوث أي عكس ملحوظ في الإيرادات التي تم إثباتها سابقاً.

دخل العمولات الخاصة من ندم مديني عقود المراجعة

يتم إثبات دخل العمولات الخاصة لجميع الأدوات المالية المرتبطة بعمولة (ذمم مديني عقود المراجعة) في قائمة الربح أو الخسارة باستخدام أساس معدل العمولة الفعلي. يمثل معدل العمولة الفعلي السعر الذي تم استخدامه في خصم المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية على مدار العمر المتوقع للأصل المالي (أو لفترة أقصر، حسبما هو ملائم) إلى القيمة الدفترية للأصل المالي. وعند احتساب معدل العمولة الفعلي، تقوم شركة الراجحي المالية بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية بعد الأخذ بعين الاعتبار كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية، وليس خسائر الائتمان المستقبلية.

يتم تعديل القيمة الدفترية للأصل المالي إذا قامت شركة الراجحي المالية بتعديل تقديراتها بشأن المدفوعات أو المقبوضات. يتم احتساب القيمة الدفترية المعدلة على أساس معدل العمولة الفعلي الأصلي ويتم تسجيل التغير في القيمة الدفترية ضمن خسائر الانخفاض في القيمة.

إذا أصبح الأصل المالي بعد ذلك منخفض القيمة الائتمانية وبالتالي تم اعتباره ضمن "المرحلة ٣"، تقوم الشركة باحتساب دخل العمولات من خلال تطبيق معدل العمولة الفعلي على صافي التكلفة المطفاة للأصل المالي. إذا تمت معالجة الموجودات المالية ولم يعد هناك انخفاضاً في قيمتها الائتمانية، تقوم الشركة بإعادة حساب دخل العمولات على أساس إجمالي.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١٠ الإيرادات - العقود مع العملاء (يتبع)

دخل العمولات الخاصة من ندم مديني عقود المراجعة (يتبع)

يأخذ احتساب العائد الفعلي بعين الاعتبار جميع الشروط التعاقدية المتعلقة بالأدوات المالية (ذمم مديني عقود المراجعة) ويشتمل الاحتساب على كافة الأتعاب والنقاط المدفوعة أو المستلمة أو تكاليف المعاملات وكذلك الخصومات أو العلاوات التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل العمولة الفعلي الخاص. تعتبر تكاليف المعاملات تكاليف عرضية تتعلق مباشرة بشراء أو إصدار أو استبعاد أصل مالي.

دخل توزيعات أرباح

يتم إثبات دخل توزيعات الأرباح عند وجود الحق للشركة باستلام ذلك الدخل.

صافي الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتضمن جميع الأرباح والخسائر من التغيرات في القيمة العادلة واستبعاد الاستثمارات.

إيرادات إيجار

يتم قيد إيرادات الإيجار من عقود التأجير التشغيلي للعقار باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار فترة عقد الإيجار.

٣-١١ تكلفة التمويل

يتم إثبات المصروفات من القروض على أساس نسبي زمني على مدى فترة العقد وذلك عن المبلغ الأصلي القائم ومعدل الربح المتفق عليه مع الشركة الأم.

٣-١٢ الأرباح الممنوعة بموجب أحكام الشريعة

تلتزم الشركة بتجنب إثبات أي دخل يتم الحصول عليه من مصادر غير إسلامية. وبناءً على ذلك، يتم إدراج الدخل من مصادر غير إسلامية في حساب خيري حيث تستخدم شركة الراجحي المالية هذه الأموال للأغراض الخيرية كما هو محدد من قبل الهيئة الشرعية للشركة.

٣-١٣ المصروفات

إن مصروفات الترويج والتسويق هي تلك المتعلقة مباشرةً بالترويج والتسويق. يتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، عدا تكاليف الموظفين والأعباء المالية والمصروفات المحملة من الشركة الأم، كمصروفات عمومية وإدارية.

٣-١٤ مصروفات عقود الإيجار التشغيلي

يتم إثبات الدفعات بموجب عقود الإيجار التشغيلي كمصروفات في قائمة الربح أو الخسارة بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

٣-١٥ العملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى عملات نشاط الشركة ذات الصلة بأسعار التحويل بتاريخ تلك المعاملات.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للقيمة العادلة بعملة أجنبية فيتم تحويلها إلى عملة النشاط باستخدام أسعار الصرف عند تحديد القيمة العادلة. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بناءً على التكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها على أساس أسعار الصرف في تاريخ المعاملة. يتم إثبات فروقات ترجمة العملات الأجنبية بشكل عام في قائمة الربح أو الخسارة.

٣-١٦ احتياطي القيمة العادلة

يتكون احتياطي القيمة العادلة من صافي التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

١٧-٣ الموجودات والمطلوبات المحتملة

يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يتم التأكد من وجود الالتزام فقط من خلال أحداث مستقبلية أو عندما لا يمكن قياس مبلغ الالتزامات بمصادقية معقولة. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة لكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون التدفق الوارد للمنافع الاقتصادية محتملاً.

١٨-٣ مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق حالي نافذ نظاماً بمقاصة المبالغ المثبتة وكانت هناك نية لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وسداد المطلوبات في أن واحد.

١٩-٣ موجودات تخضع للإدارة

تقدم الشركة خدمات إدارة الموجودات لعملائها والتي تشمل إدارة بعض الصناديق الاستثمارية. لا يتم معاملة هذه الموجودات كموجودات تابعة للشركة وعليه لا يتم إدراجها في هذه القوائم المالية.

٢٠-٣ الحسابات النقدية للعملاء

تحتفظ الشركة بالنقد في الحسابات النقدية للعملاء لدى بنوك محلية لاستخدامه للاستثمارات نيابة عنهم. لا تدرج هذه الأرصدة في القوائم المالية للشركة.

٤ الممتلكات والمعدات

٥ الموجودات غير الملموسة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م	
٥٥,٤٣١,٨٥١	٤٥,٦٢٨,٤٧١	التكلفة:
٤,٩٢٩,٥٤٥	٩,٨٠٣,٣٨٠	في بداية السنة
٦٠,٣٦١,٣٩٦	٥٥,٤٣١,٨٥١	إضافات
		في نهاية السنة
٣٥,٧٢٧,١٧٩	٣٠,٩٦٦,١٠٨	الإطفاء المتراكم:
٧,١٦٩,٨٢٧	٤,٧٦١,٠٧١	في بداية السنة
٤٢,٨٩٧,٠٠٦	٣٥,٧٢٧,١٧٩	المصروف للسنة
		في نهاية السنة
١٧,٤٦٤,٣٩٠	١٩,٧٠٤,٦٧٢	القيمة الدفترية في نهاية السنة

تمثل الموجودات غير الملموسة برامج/ أنظمة الأعمال، وتمثل الأعمال قيد التنفيذ الدفعات المقدمة للبايعين والموردين فيما يتعلق بالبناء/ التحسينات فيما يتعلق بأنظمة الأعمال. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، تشتمل الموجودات غير الملموسة على الأعمال قيد التنفيذ بمبلغ ٢,٩٩٢,٧٦٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ٥,٤٦٨,٦٤٥ ريال سعودي).

٦ العقارات الاستثمارية

تمثل عقارات تجارية ومراكز تجزئة في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والتي تم تأجيرها لمستأجرين آخرين بموجب ترتيبات عقود تأجير تشغيلي.

الإجمالي	مباني	أراضي	
			التكلفة:
١,٣٥٠,٤٤٦,٦٥٢	٥٣٨,٧٧٥,٧١٨	٨١١,٦٧٠,٩٣٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ م
١٠٣,٤٧٨,٩٦٥	٢٠,٧٢٥,٩٦٥	٨٢,٧٥٣,٠٠٠	إضافات
١,٤٥٣,٩٢٥,٦١٧	٥٥٩,٥٠١,٦٨٣	٨٩٤,٤٢٣,٩٣٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
١,٤٥٣,٩٢٥,٦١٧	٥٥٩,٥٠١,٦٨٣	٨٩٤,٤٢٣,٩٣٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
٧٦٤,٢١٥	٧٦٤,٢١٥	-	إضافات
١,٤٥٤,٦٨٩,٨٣٢	٥٦٠,٢٦٥,٨٩٨	٨٩٤,٤٢٣,٩٣٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
			الانخفاض في القيمة
٢٠,٣٨٦,١٧٩	٢٠,٣٨٦,١٧٩	-	المصروف للسنة
٢٠,٣٨٦,١٧٩	٢٠,٣٨٦,١٧٩	-	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
			الاستهلاك المتراكم
٣,٩٦٤,٤٦٩	١,٨٩٤,٩٣٦	٣٩٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ م
٥٣١,٥٣٦	٤٧٣,٩٢٦	-	المحمل للسنة
٥٢,٨٥٦,٢٠٦	٥٢,٨٥٦,٢٠٦	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ م
١٧,٢٢٠,٨٥٠	١٧,٢٢٠,٨٥٠	-	المحمل للسنة
٧٠,٠٧٧,٠٥٦	٧٠,٠٧٧,٠٥٦	-	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
٧٠,٠٧٧,٠٥٦	٧٠,٠٧٧,٠٥٦	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
١٧,٥٩٠,٣٤١	١٧,٥٩٠,٣٤١	-	المحمل للسنة
٨٧,٦٦٧,٣٩٧	٨٧,٦٦٧,٣٩٧	-	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
			القيمة الدفترية:
١٧٨,٧٣٨	٦٩,٩٨٦	-	١ يناير ٢٠١٩ م
١٣٤,٢٤٧	٨٩,٣٥١	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
٣١٩,٢٥٢	٢٤٣,٤٥٤	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
١,٢٩٧,٥٩٠,٤٤٦	٤٨٥,٩١٩,٥١٢	٨١١,٦٧٠,٩٣٤	١ يناير ٢٠١٩ م
١,٣٨٣,٨٤٨,٥٦١	٤٨٩,٤٢٤,٦٢٧	٨٩٤,٤٢٣,٩٣٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
١,٣٤٦,٦٣٦,٢٥٦	٤٥٢,٢١٢,٣٢٢	٨٩٤,٤٢٣,٩٣٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

تحسينات على عقارات مستأجرة	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	سيارات	أجهزة حاسب آلي	الإجمالي	
٧٣٠,٦٨٦	١,٠٥٧,٥٩٩	٣٩٠,٠٠٠	١,٩٦٤,٩٢٢	٤,١٤٣,٢٠٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ م
--	٣٤,٩٧٣	--	٥٧٩,٤٦١	٦١٤,٤٣٤	إضافات
(٧٣٠,٦٨٦)	(٥٩٥,٣٥٠)	--	(١,٤٩٧,٠٤٦)	(٢,٨٢٣,٠٨٢)	استيعادات
--	٤٩٧,٢٢٢	٣٩٠,٠٠٠	١,٠٤٧,٣٣٧	١,٩٢٤,٥٥٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
	٤٩٧,٢٢٢	٣٩٠,٠٠٠	١,٠٤٧,٣٣٧	١,٩٣٤,٥٥٩	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
--	٥٧,٨١٤	--	٢٥٠,٠٩٥	٣٠٧,٩٠٩	إضافات
--	٥٥٥,٠٣٦	٣٩٠,٠٠٠	١,٢٩٧,٤٣٢	٢,٢٤٢,٤٦٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
	٧٣٠,٦٦٩	٩٤٨,٨٦٤	٣٩٠,٠٠٠	٣,٩٦٤,٤٦٩	الاستهلاك المتراكم:
--	٥٧,٦١٠	--	٤٧٣,٩٢٦	٥٣١,٥٣٦	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ م
(٧٣٠,٦٦٩)	(٥٥٤,١٤٨)	--	(١,٤١٠,٨٧٦)	(٢,٦٩٥,٦٩٣)	المحمل للسنة
--	٤٥٢,٣٢٦	٣٩٠,٠٠٠	٩٥٧,٩٨٦	١,٨٠٠,٣١٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
	٤٥٢,٣٢٦	٣٩٠,٠٠٠	٩٥٧,٩٨٦	١,٨٠٠,٣١٢	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ م
--	٢٦,٩١٢	--	٩٥,٩٩٢	١٢٢,٩٠٤	المحمل للسنة
--	٤٧٩,٢٣٨	٣٩٠,٠٠٠	١,٠٥٣,٩٧٨	١,٩٢٣,٢١٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
١٧	١٠٨,٧٣٥	--	٦٩,٩٨٦	١٧٨,٧٣٨	القيمة الدفترية:
--	٤٤,٨٩٦	--	٨٩,٣٥١	١٣٤,٢٤٧	١ يناير ٢٠١٩ م
--	٧٥,٧٩٨	--	٢٤٣,٤٥٤	٣١٩,٢٥٢	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
--	٧٥,٧٩٨	--	٢٤٣,٤٥٤	٣١٩,٢٥٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٦ العقارات الاستثمارية (يتبع)

(٢) إن الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية بموجب عقود الإيجار غير القابلة للإلغاء يستحق كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٠٦,١٨٢,١١٥	٩٨,١٩٦,٠٨٦	خلال سنة واحدة
٣٨٣,٧٩٦,٨٤٩	٣٨٨,٣٢٧,٢٦٧	أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات
٢٥٠,٧٩٩,١٠٨	٢٢٧,٥٨١,١٨٧	أكثر من ٥ سنوات
٧٤٠,٧٧٨,٠٧٢	٧١٤,١٠٤,٥٤٠	

٧ الاستثمارات

فيما يلي ملخصاً بمحافظ الاستثمارات:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
-	٤٣,٦١٦,٣٥٦	غير متداولة
٣٥٢,٤٥٩,١٠٢	٣٦٩,٣٧٠,٥١٩	صكوك الشركات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١١٥,٠٦٣,٦٩٩	١٤٨,٦٠٨,٣٤٤	استثمارات في صناديق استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٤٠,٠٠٠	٣٣,٥٢٢,٣٨٩	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٢١,٥٣٨,٧٨٠	أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٦٧,٩٦٢,٨٠١	٦١٦,٦٥٦,٣٨٨	صكوك الشركات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١-٧ متداولة

استثمار في صناديق استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
يعرض الجدول أدناه ملخصاً للاستثمارات في الصناديق الاستثمارية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٤٦٢,٦٥٧,٣٩٤	٦٣٤,٠٦٠,٤٦٤	متداولة
١١٥,٠٦٣,٦٩٩	١٤٨,٦٠٨,٣٤٤	استثمار في صناديق استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥,٤٣٠,١٠٤	٥,٦٤١,٠٣٩	صندوق الراجحي للسلع
٤,٤٢٢,٢٦٥	٤,٩١١,٣٥٠	صندوق الراجحي ريت
٥٨٧,٥٧٣,٤٦٢	٧٩٣,٢٢١,١٩٧	صندوق الراجحي للصكوك
٣٤٢,٦٠٦,٧٣٣	٣٣٨,٨١٨,١٣٠	صندوق الراجحي لأسهم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	غير متداولة
٩٣٠,١٨٠,١٩٥	١,١٥٢,٠٣٩,٣٢٧	صندوق الإنماء مكة العقاري
		صندوق الأهلي كابيتال للصكوك ذات الفئة (١)

٨ قرض الموظف

هذا القرض يمثل قرضاً غير محمل بربح مقدم إلى المدير التنفيذي الرئيسي بالشركة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١,٧٥٨,٠٠٠	-	قرض موظف - الجزء المتداول

٩ النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد في الحسابات الجارية لدى البنك.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٦ العقارات الاستثمارية (يتبع)

تتكون العقارات الاستثمارية مما يلي:

الفئة	الموقع	التكلفة	الاستهلاك المتراكم	القيمة	الانخفاض في القيمة	القيم الدفترية	القيمة العادلة
مركز توزيع	الرياض، المملكة العربية السعودية	٣٩٣,٧٦٤,٦٧٥	(٣٠,٤٣١,٦٦٧)	-	٣٦٣,٣٣٣,٠٠٨	٤٩١,٢٦٠,٠٠٠	
مركز تسوق	جدة، المملكة العربية السعودية	٣٦٢,٩٠٤,٤٠٨	(١٢,٢٢٨,٦٠٣)	(١٩,٧١٥,٨٠٥)	٣٣٠,٩٦٠,٠٠٠	٣٣٠,٩٦٠,٠٠٠	
مستودع	جبل علي، الإمارات العربية المتحدة	٢٢٧,٢٢٤,٨٣٤	(٣٣,٠٠١,٧٠٢)	-	١٩٤,٢٢٣,١٣٢	٢٣٤,٦٠٠,٠٠٠	
مقر تجاري	الرياض، المملكة العربية السعودية	١٦٩,٢٨١,٩٨٣	(٣,١٦٢,٣٤٩)	-	١٦٦,١١٩,٦٣٤	١٦٧,٢٨٠,٠٠٠	
مركز تسوق	جدة، المملكة العربية السعودية	١٤٠,٢٦٥,٤١٤	(٤,٢٥٠,٥٣٨)	-	١٣٦,٠١٤,٨٧٦	١٣٨,٤٦٠,٠٠٠	
مستودع	الرياض، المملكة العربية السعودية	٥٨,٤٧٤,٤٢٤	(٣,٦٥٤,٠٥٠)	(٦٧٠,٣٧٤)	٥٤,١٥٠,٠٠٠	٥٤,١٥٠,٠٠٠	
مركز تسوق	الرياض، المملكة العربية السعودية	١٠٢,٧٧٤,٠٩٤	(٩٣٨,٤٨٨)	-	١٠١,٨٣٥,٦٠٦	١١١,٤٣٠,٠٠٠	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م		١,٤٥٤,٦٨٩,٨٣٢	(٨٧,٦٦٧,٣٩٧)	(٢٠,٣٨٦,١٧٩)	١,٣٤٦,٦٣٦,٢٥٦	١,٥٢٨,١٤٠,٠٠٠	

الفئة	الموقع	التكلفة	الاستهلاك المتراكم	القيمة	الانخفاض في القيمة	القيم الدفترية	القيمة العادلة
مركز توزيع	الرياض، المملكة العربية السعودية	٣٩٣,٧٦٤,٦٧٥	(٢٤,٥٤١,٦٦٧)	-	٣٦٩,٢٢٣,٠٠٨	٤١٢,٦٦٠,٠٠٠	
مركز تسوق	جدة، المملكة العربية السعودية	٣٦٢,٩٠٤,٤٠٨	(٩,٨٠٦,٠٧٧)	-	٣٥٢,٧٢٢,٦٠٥	٣٥٣,٨٥٠,٠٠٠	
مستودع	جبل علي، الإمارات العربية المتحدة	٢٢٧,٢٢٤,٨٣٤	(٢٦,٥٠٩,٠٦٤)	-	٢٠٠,٧١٥,٢٧٠	٢٣٤,٨٢٧,٩٧٣	
مقر تجاري	الرياض، المملكة العربية السعودية	١٦٩,٢٨١,٩٨٣	(٢,٥٣٢,٤٨٨)	-	١٦٦,٧٤٩,٤٩٥	١٦٧,٢٨٠,٠٠٠	
مركز تسوق	جدة، المملكة العربية السعودية	١٣٩,٨٧٦,٩٢٥	(٣,٤٢٧,٦١٦)	-	١٣٦,٤٤٩,٣٠٩	١٣٨,٤٦٠,٠٠٠	
مستودع	الرياض، المملكة العربية السعودية	٥٨,٤٧٤,٤٢٤	(٢,٩٤٦,٨١٥)	-	٥٥,٥٢٧,٦٠٩	٥٧,٠٥٠,٠٠٠	
مركز تسوق	الرياض، المملكة العربية السعودية	١٠٢,٧٧٤,٠٩٤	(٣١٢,٨٢٩)	-	١٠٢,٤٦١,٢٦٥	١١١,٤٣٠,٠٠٠	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م		١,٤٥٣,٩٢٥,٦١٧	(٧٠,٠٧٧,٠٥٦)	-	١,٣٨٣,٨٤٨,٥٦١	١,٤٧٥,٥٥٧,٩٧٣	

إن العقارات الاستثمارية في المملكة العربية السعودية مملوكة بشكل قانوني من قبل شركة الراجحي للتطوير، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة الأم. بالإضافة إلى ذلك، فإن العقارات في الإمارات العربية المتحدة مملوكة بشكل قانوني من قبل شركة المخازن المتميزة ٣، شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة وموضوعه تحت تصرفها.

يتم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية سنوياً بواسطة مقيمين عقاريين مؤهلين مستقلين.

(١) فيما يلي المبالغ المسجلة في قائمة الربح أو الخسارة بخصوص العقارات الاستثمارية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
١٠٠,٧١٠,٧٨٠	١٠٤,٥٦٨,٠٦٦	إيرادات إيجار
(٢٢,٢١٥,٦٧٦)	(٢٢,٦٨٠,٣٥٢)	تكلفة إيرادات
٧٨,٤٩٥,١٠٤	٨١,٨٨٧,٧١٤	

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٢ الدفعات المقدمة والمدفوعات مقدماً والذمم المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٢٨,٠٣٢,٦٤٩	٣٤,٢٥٠,٤٨٢	إجمالي عقود الإيجار المدينة
(١٠,٥٧٢,١٩٨)	(٢٠,١٧٣,٠١٤)	ناقصاً: مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الائتمان (إيضاح ١٢-١)
١٧,٤٦٠,٤٥١	١٤,٠٧٧,٤٦٨	صافي عقود الإيجار المدينة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	-	دفعة مقدمة لصندوق الراجحي للاستثمار العقاري ("ريت") (إيضاح ٢١-٢)
٩٩٧,٨٨٩	١,٠٦٢,٤٧٦	مستحق من الشركة الأم (إيضاح ٢١-٢)
٧,٢٩٨,٣٠٥	٧,٣٥٠,٤٤٠	مدفوعات مقدماً
٢٩٧,٨٨٠	١٨٣,٥٦٦	سلف لموظفين
٦,٤٥٥,٦١١	٤,٧٥٢,٢٨٦	ذمم مدينة أخرى
٦٢,٥١٠,١٣٦	٢٧,٤٢٦,٢٣٦	

١-١٢ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الائتمان فيما يتعلق بالإيجارات المدينة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٣,٣٠٣,٢٠٢	١٠,٥٧٢,١٩٨	في بداية السنة
٧,٢٦٨,٩٩٦	١٠,٧٦٠,٣١٣	المحمل للسنة
-	(١,١٥٩,٤٩٧)	استبعاد خلال السنة
١٠,٥٧٢,١٩٨	٢٠,١٧٣,٠١٤	في نهاية السنة

٢-١٢ فيما يلي أعمار عقود الإيجار المدينة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٨,٣٧٠,٨٠٢	٦,٥٩٠,٦٢٦	أقل من ٣٠ يوماً
٣,٩٦١,٧٠٨	٤,٣٠٤,٥٢٢	٣٠ - ١٨٠ يوماً
١٥,٧٠٠,١٣٩	٢٣,٣٥٥,٣٣٤	أكثر من ١٨٠ يوماً
٢٨,٠٣٢,٦٤٩	٣٤,٢٥٠,٤٨٢	

١٣ منافع الموظفين

١-١٣ فيما يلي بيان بالحركة في منافع الموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٤٠,٥٧٨,٨٧٠	٤٠,٣٨٢,٣١٠	الرصيد في ١ يناير
٤,٠٥٠,٨٩٧	٤,٤٥٦,٧٩٠	المدرج في الربح أو الخسارة
١,٧٠٢,٠٠٠	١,٦٥٨,٠٠٠	تكلفة الخدمة الحالية
٥,٧٥٢,٨٩٧	٦,١١٤,٧٩٠	تكلفة تمويل
-	١,٦١١,٠٠٠	المدرجة في الدخل الشامل الأخر
-	(٩٠٠,٠٠٠)	إعادة القياس: الخسائر الاكتوارية الناتجة عن:
-	-	- افتراضات مالية
-	-	- تسويات بناء على الخبرات السابقة
-	٧١١,٠٠٠	
(٥,٩٤٩,٤٥٧)	(٥,٨٢٦,٠٠٠)	منافع مدفوعة
٤٠,٣٨٢,٣١٠	٤١,٣٨٢,١٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٠ ذمم مديني عقود المراجعة

فيما يلي ذمم مديني عقود المراجعة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٨٣٤,٠٦٤,٦٧٢	١,٢٥٥,٤٧٠,٠١٧	إجمالي ذمم مديني عقود مراجعة
(٣٣,٢٧٩,٧٨٠)	(٤٥,٦٦٢,٨٨٤)	ناقصاً: الربح غير المحقق
٨٠٠,٧٨٤,٨٩٢	١,٢٠٩,٨٠٧,١٣٣	المبلغ الأصلي القائم
١١,٠٣٦,٥٨٢	١٧,٦٥٧,٧٠٣	الربح المستحق على المبلغ الأصلي القائم
(٧٢,٧٧٧)	(١٧٣,٢٧١)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية لذمم مديني عقود المراجعة (إيضاح ١٠-١)
٨١١,٧٤٨,٦٩٧	١,٢٢٧,٢٩١,٥٦٥	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، لذمم مديني عقود المراجعة فترة استحقاق أصلية تتراوح من ٣ إلى ١٢ شهراً (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: من ٣ إلى ١٢ شهراً). بالإضافة إلى ذلك، تحمل ذمم مديني عقود المراجعة معدلات ربح تتراوح من ٢,٨٠٪ إلى ٨,٠٠٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ٣,٥٠٪ إلى ٩,٤٠٪ سنوياً).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م و ٢٠١٩ م، إن ذمم مديني عقود المراجعة ليست متأخرة السداد أو منخفضة القيمة (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ليست متأخرة السداد).

١-١٠ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الائتمان لذمم مديني عقود المراجعة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٤٠,٦٨٤	٧٢,٧٧٧	في بداية السنة
٣٢,٠٩٣	١٠٠,٤٩٤	المحمل للسنة
٧٢,٧٧٧	١٧٣,٢٧١	في نهاية السنة

١١ الإيرادات المستحقة

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٢٥,٥٧٧,٣٨٠	٣٢,٨٠٤,٧٤٢	أتعاب إدارة
١,٣٠٤,٨٧٦	٤,٤٠٤,٠٥٢	أخرى
٢٦,٨٨٢,٢٥٦	٣٧,٢٠٨,٧٩٤	

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٣ منافع الموظفين (يتبع)

٢-١٣ الافتراضات الاكتوارية الأساسية

١٣ منافع الموظفين (يتبع)

٤-١٣ المخاطر المرتبطة بخطط المنافع المحددة (يتبع)

مخاطر زيادة الرواتب
النوع الأكثر شيوعاً من مكافآت التقاعد هو النوع الذي ترتبط به المكافأة مع الراتب النهائي. تنشأ المخاطر عندما تكون الزيادة في الرواتب أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على المطلوبات.

١٤ الذمم الدائنة الأخرى والمستحقات

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٥,٥١٦,٤٥٨	١٩,٠٥٣,٣٨٤	مستحقات إلى الأعمال الخيرية (إيضاح ١٤-١)
٢٥,٣٧٨,١٤٤	٣٥,٠٠٦,٨٣١	مكافآت موظفين
٣,٤٧١,٨٨٧	١,٢٣٤,٨٤٦	اشتركاكات مستحقة
٢,٤٨٧,٥٣٧	٣,٦٧٢,١٣٢	إيجار مستحق
٢,٩٨٨,٩٩٤	١٦,٧٩٠,٦٤٥	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
١٥,١٥٤,٢٨٨	١٢,٠٦٠,٥٥٧	إيرادات إيجارات غير محصلة
٢١,٨٢٨	٧٦,١٤٨	مستحق إلى الشركة الأم (إيضاح ٢١-٢)
١٣,٩٤٠,٢٧٩	١٤,٨٥٠,٥٤٦	أخرى
٧٨,٩٥٩,٤١٥	١٠٢,٧٤٥,٠٨٩	

١-١٤ وفقاً للقرارات الصادرة عن الهيئة الشرعية بالشركة، والمطبقة من قبل الإدارة، يتم استبعاد العمولات المكتسبة المتعلقة بعمولات خدمات الوساطة الخاصة ببعض الأسهم المحددة، والمستلمة من قبل الشركة من احتساب ربح السنة وتفيد تحت بند مستحق للأعمال الخيرية المصرح بها. فيما يلي بيان بالحركة في المستحق للأعمال الخيرية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
٢٠,٧٠١,٤٠١	١٥,٥١٦,٤٥٨	في بداية السنة
٤,٥١١,٢١٤	١٧,١٧٧,٧١٧	إضافات
(٩,٦٩٦,١٥٧)	(١٣,٦٤٠,٧٩١)	دفعات تمت خلال السنة
١٥,٥١٦,٤٥٨	١٩,٠٥٣,٣٨٤	في نهاية السنة

١٥ المستحق إلى طرف ذو علاقة - زكاة دائنة

لا تقدم الشركة إقرار زكوي منفصل إلى الهيئة حيث تقدم الشركة الأم إقرار زكوي موحد/منفصل استناداً إلى وعاءها الزكوي الموحد وتقوم بتسوية التزام الزكاة بموجبه مع الهيئة. وعليه، لا يتعين على الشركة القيام بإجراء أي مدفوعات للهيئة.

١-١٥ فيما يلي بيان بالحركة في الزكاة الدائنة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
١٠,٥٥٦,٧١٤	٢٠,٩٤١,٧٨٦	في بداية السنة
٢٠,٩٤١,٧٨٦	٦٦,٧٦١,٥٦٥	المحمل للسنة (إيضاح ١٥-٢)
(١٠,٥٥٦,٧١٤)	(٢٠,٩٤١,٧٨٦)	دفعات تمت خلال السنة
٢٠,٩٤١,٧٨٦	٦٦,٧٦١,٥٦٥	في نهاية السنة

٢-١٥ يمثل هذا البند موقف الشركة من الزكاة الموزعة من الشركة الأم.

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
٤,٥٠	٢,٤٥	معدل الخصم (%)
٤,٥٠	٢,٤٥	معدل الزيادة المستقبلية في الرواتب (%)
		معدل الدوران: (%)
٣١,٢٥	٣١,٢٥	- العمر من ١٨ - ٢٥
٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	- العمر من ٢٦ - ٣٠
١٢,٥٠	١٢,٥٠	- العمر من ٣١ - ٥٠
٦,٢٥	٦,٢٥	- العمر من ٥١ - ٥٩

معدل الخصم

تم استخدام هذا المعدل لحساب القيمة الاكتوارية الحالية للمنافع المخططة. وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ١٩ "منافع الموظفين"، يتم تحديد المعدل المستخدم لخصم منافع الموظفين وفقاً لعائدات السوق من سندات الشركات عالية الجودة في نهاية فترة التقرير. وفي حالة الشركة، يتم استنباط معدل الخصم وفقاً لأدوات الدين التي تتداولها حكومة المملكة العربية السعودية المدرجة بالدولار الأمريكي ذات الاستحقاق الثابت بفترة مقدرة من منافع الموظفين. إن متوسط فترة التزامات منافع الموظفين كانت ١٠,٢ سنة (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ٩,٧ سنة).

زيادة الرواتب

تم افتراض ارتفاع الرواتب بنسبة ٢,٤٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م: ٤٪) كمعدل ارتفاع الرواتب طويل الأجل وهو يتماشى بشكل عام مع مؤشر معدل زيادة الرواتب في المنطقة.

معدل الدوران

يستند افتراض معدل الدوران على افتراضات السنة السابقة لمعدلات التناقص والتي أخذت بالاعتبار كذلك لتتماشى مع معدلات التناقص الفعلية.

٣-١٣ إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة ستؤثر على منافع الموظفين كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
(٣,٢٥٠,٠٠٠)	(٣,٤٩٨,٠٠٠)	معدل الخصم
٣,٧٥٦,٠٠٠	٤,٠٦٦,٠٠٠	زيادة بنسبة ١٪
		نقص بنسبة ١٪
٣,٧٣٧,٠٠٠	٣,٥٣٢,٠٠٠	معدل الزيادة المستقبلية في الرواتب
(٣,٢٩٤,٠٠٠)	(٤,٠٢٦,٠٠٠)	زيادة بنسبة ١٪
		نقص بنسبة ١٪
(٣٠٣,٠٠٠)	(٥١٣,٠٠٠)	معدل الدوران
٢٨٨,٠٠٠	٥٣٧,٠٠٠	زيادة بنسبة ٢٠٪
		نقص بنسبة ٢٠٪

٤-١٣ المخاطر المرتبطة بخطط المنافع المحددة

مخاطر طول العمر

تنشأ المخاطر عندما يكون عمر المتقاعد أطول من المتوقع. تقاس هذه المخاطر وفقاً لمستوى الخطأ على العدد الكلي للمتقاعدين.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٩ الأدوات المالية – القيم العادلة

١-١٩ قياسات القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يتضمن تعريف القيمة العادلة الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم الشركة البيانات القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة إذا كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٦ المخصصات

تتعلق المخصصات بحالات التقاضي القائمة ضد الشركة والتي قد تؤدي إلى نتائج ليست في صالح الشركة. وتعتقد الإدارة أن نتائج حالات التقاضي القائمة لن تتجاوز قيمة المخصصات.

فيما يلي بيان بالحركة في المخصصات:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م
٧,٣٣٠,١٤٦	٩,٧٢٨,٩٧٢
(٧,١٦٢,٧١١)	(٢,٣٩٨,٨٢٦)
١٦٧,٤٣٥	٧,٣٣٠,١٤٦

في بداية السنة
ما تم رده خلال السنة
في نهاية السنة

١٧ رأس المال

٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠

عدد الأسهم العادية
أسهم عادية (مبلغ)

١-١٧ إن رأس مال الشركة مملوك بالكامل من قبل شركة الراجحي المصرفية للاستثمار ("الشركة الأم") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م.

١٨ المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٠ م	٢٠١٩ م
٤,٠٩٧,٤١١	٤,٤١٦,٢٦٤
٦,٨٧٣,١٥٤	٤,٠٧٣,٤٢٥
١,١٧٠,٠٨٤	٣,٠١٦,٧٧٧
٢,٥٠٧,٤١٦	٢,٤٧٣,٠٧٨
٥٧٦,٩١٢	١,٧١٣,٠٦٦
١,٧٥١,١٧٧	١,٥٤١,٩٦٠
٩٤٨,٠٠٠	٩٤٦,٠٠٠
٤١٧,٣٤٢	٨٤٨,٩٤٣
٧٠١,٣٧١	٦٠٧,٤٢٤
٢٦٩,٨١٩	٥٤٣,١٧٣
١٨٣,٦٤٥	٤٦٣,٣٤١
١١٨,٠٦٤	٤٢١,٥٨٨
٢٨١,٦٣٤	٣٥٥,٢٥٣
٣٨٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
١,٥٥٧,٧٢٨	٩٩٤,٤٠٥
٢١,٨٣٣,٧٥٧	٢٢,٧٣٤,٦٩٧

تراخيص تقنية معلومات
أتعاب مهنية
دعم تقنية معلومات (إيضاح ٢١-١)
اشتركاكات
مرافق خدمية
اتصالات
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢١-١)
مصروفات نظافة
تأمين التعويضات المهنية
صيانة وإصلاح
تعويض العميل عن خسائر تشغيل
سفر لأغراض العمل وترفيه
أتعاب تنظيمية
أتعاب الهيئة الشرعية
أخرى

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٩ الأدوات المالية – القيم العادلة (بتبع)

١-١٩ قياسات القيمة العادلة للأدوات المالية (بتبع)

القيم العادلة				التصنيف المحاسبي والقيمة الدفترية		
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الإجمالي	القيمة العادلة من	القيمة العادلة من
					خلال الدخل أو الخسارة	خلال الدخل أو الخسارة
					بالتكلفة المضافة	بالتكلفة المضافة
٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م						
الموجودات المالية						
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة						
٩٣٠,٦٢٠,١٩٥	٣٤٣,٠٤٦,٧٣٣	٤٧٢,٥٠٩,٧٦٣	١١٥,٠٦٣,٦٩٩	٩٣٠,٦٢٠,١٩٥	-	١١٥,٠٦٣,٦٩٩
استثمارات						
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	٣٣,٠٨٦,٧٨٣	٣٣,٠٨٦,٧٨٣
-	-	-	-	-	٨١١,٧٤٨,٦٩٧	٨١١,٧٤٨,٦٩٧
-	-	-	-	-	١,٧٥٨,٠٠٠	١,٧٥٨,٠٠٠
-	-	-	-	-	٢٦,٨٨٢,٢٥٦	٢٦,٨٨٢,٢٥٦
-	-	-	-	-	٥٥,٢١١,٨٣١	٥٥,٢١١,٨٣١
٩٣٠,٦٢٠,١٩٥	٣٤٣,٠٤٦,٧٣٣	٤٧٢,٥٠٩,٧٦٣	١١٥,٠٦٣,٦٩٩	١,٨٥٩,٣٠٧,٧٦٢	٩٢٨,٦٨٧,٥٦٧	١١٥,٠٦٣,٦٩٩
المطلوبات المالية						
مطلوبات مالية غير مقاسة بالقيمة العادلة						
-	-	-	-	-	١٩,٩٢١,٥٣١	١٩,٩٢١,٥٣١
-	-	-	-	-	١٩,٩٢١,٥٣١	١٩,٩٢١,٥٣١

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

الأدوات المالية – القيم العادلة (بتبع)

قياسات القيمة العادلة للأدوات المالية (بتبع)

القيم العادلة				التصنيف المحاسبي والقيمة الدفترية		
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الإجمالي	القيمة العادلة من خلال	القيمة العادلة من خلال
					الدخل أو الخسارة	الدخل أو الخسارة
					التكلفة المضافة	التكلفة المضافة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م						
الموجودات المالية						
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة						
١,٢٥٠,٧١٦,٨٥٢	٣٥٨,٨١٨,١٣٠	٧٠٩,٧٦٧,٩٨٩	١٨٢,١٣٠,٧٣٣	١,٢٥٠,٧١٦,٨٥٢	-	٢٠٣,٦٦٩,٥١٣
استثمارات						
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	١٤,٣٣٧,٨٤٧	١٤,٣٣٧,٨٤٧
-	-	-	-	-	١,٢٢٧,٢٩١,٥٦٥	١,٢٢٧,٢٩١,٥٦٥
-	-	-	-	-	٣٧,٢٠٨,٧٩٤	٣٧,٢٠٨,٧٩٤
-	-	-	-	-	٢٠,٠٦٣,٧٦٤	٢٠,٠٦٣,٧٦٤
١,٢٥٠,٧١٦,٨٥٢	٣٥٨,٨١٨,١٣٠	٧٠٩,٧٦٧,٩٨٩	١٨٢,١٣٠,٧٣٣	٢,٥٤٩,٦١٨,٨٢٢	١,٢٩٨,٩٠١,٩٧٠	٢٠٣,٦٦٩,٥١٣
المطلوبات المالية						
مطلوبات مالية غير مقاسة بالقيمة العادلة						
-	-	-	-	-	١٠٢,٧٤٥,٠٨٩	١٠٢,٧٤٥,٠٨٩
-	-	-	-	-	١٠٢,٧٤٥,٠٨٩	١٠٢,٧٤٥,٠٨٩

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

١٩ الأدوات المالية – القيم العادلة (يتبع)

٢-١٩ أساليب التقييم العادل

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المصنفة ضمن المستوى ٢ تتضمن استثمارات في صناديق استثمارية والتي يتم تحديد قيمها العادلة استناداً إلى آخر صافي قيمة موجودات مسجلة كما في تاريخ التقرير.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المصنفة ضمن المستوى ٣ تتضمن استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالتكلفة واستثمار في صندوق استثماري غير مدرج والتي يتم تحديد قيمها العادلة استناداً إلى صافي قيمة الموجودات التي تم الحصول عليها من آخر القوائم المالية المتاحة للصندوق الاستثماري غير المدرج.

٣-١٩ مناقلات القيمة العادلة

لم تكن هناك أي مناقلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣ خلال فترات التقرير.

٢٠ إدارة المخاطر المالية

يتمثل هدف الشركة عند إدارة المخاطر في إنشاء وحماية القيمة لدى المساهم. المخاطر هي جزء كامن في أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة الأخرى. إن عملية إدارة المخاطر تُعد هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة.

يختص أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. إن سياسات إدارة المخاطر لدى الشركة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناء والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة

١-٢٠ مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. قامت الشركة بتحديد إجراءات لإدارة مخاطر الائتمان تشمل تقييم الجودة الائتمانية للعملاء وموافقات ائتمان رسمية والحصول على ضمانات.

يعرض الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
نقد وما في حكمه	١٤,٣٣٧,٨٤٧	٣٣,٠٨٦,٧٨٣
ذمم مديني عقود المراجعة - إجمالي	١,٢٢٧,٤٦٤,٨٣٦	٨١١,٨٢١,٤٧٤
استثمارات	٦٥,١٥٥,١٣٦	--
إيرادات مستحقة	٣٧,٢٠٨,٧٩٤	٢٦,٨٨٢,٢٥٦
قرض موظف	-	١,٧٥٨,٠٠٠
دفعات مقدمة وذمم مدينة أخرى - إجمالي	٤٠,٢٤٨,٨١٠	٦٥,٧٨٤,٠٢٩
الإجمالي	١,٣٨٤,٤١٥,٤٢٣	٩٣٩,٣٣٢,٥٤٢

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٠ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

١-٢٠ مخاطر الائتمان (يتبع)

يتم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك ومؤسسات مالية ذات سمعة طيبة في المملكة العربية السعودية. إن الجزء الجوهري من الأرصدة البنكية يتم إيداعه في الحساب الجاري وتحفظ به الشركة الأم ويتم تصنيفه بدرجة A١ بواسطة وكالة موديز كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

تحتفظ الشركة بأدوات حقوق ملكية للعملاء كضمانات مقابل ذمم مديني عقود المراجعة والتي تقيد بالتكلفة المضافة. تتم مراقبة قيمة الضمانات بشكل منتظم من قبل الشركة للتأكد من أنها كافية لتغطية تعرض ذمم مديني عقود المراجعة.

كجزء من المراقبة المستمرة لذمم مديني عقود المراجعة، تطلب الشركة ضمانات إضافية في شكل طلب لهامش من خلال رفع طلب الهامش الأول بنسبة ١٥٠٪ وطلب الهامش النهائي بنسبة ١٣٥٪ ويتم بعدها تصفية الأسهم.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
ذمم مديني عقود المراجعة - إجمالي	١,٢٢٧,٤٦٤,٨٣٦	٨١١,٨٢١,٤٧٤
القيمة العادلة للضمانات المحتفظ بها مقابل الذمم المدينة	٢,٩٦٣,٠٤٢,٦٨٣	٢,١٣٩,٦٩٠,٩٩٨

قياس مخاطر الائتمان

إن تقدير التعرض الائتماني لأغراض إدارة المخاطر يعد أمرًا معقدًا ويتطلب استخدام النماذج نظراً لتفاوت التعرض مع التغيرات في ظروف السوق والتدفقات النقدية المتوقعة ومرور الوقت. إن تقييم مخاطر الائتمان لذمم مديني عقود المراجعة والإيجارات المدينة يستلزم إجراء مزيداً من التقديرات فيما يتعلق باحتمال حدوث التعثر في السداد، ونسب الخسارة المرتبطة وارتباطات التعثر بين العملاء. تقوم الشركة بقياس مخاطر الائتمان باستخدام الخسائر الائتمانية المتوقعة المستمدة من احتمالية التعثر في السداد والتعرضات عند التعثر في السداد والخسارة بافتراض التعثر في السداد.

(أ) الخسائر الائتمانية المتوقعة - الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تتطلب الظروف الاقتصادية السائدة من الشركة الاستمرار في مراجعة بعض المدخلات والافتراضات المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتتمحور هذه المدخلات والافتراضات بشكل أساسي حول تعديل عوامل الاقتصاد الكلي التي تستخدمها الشركة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة.

إن عدم التأكد المتعلق بمدى تأثير كوفيد-١٩ يستحدث عدم تأكد جوهري للتقدير المتعلق بقياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة. يمكن أن تؤدي ظروف كوفيد-١٩ المتغيرة واستجابات الحكومة والشركات والمستهلكين إلى تعديلات جوهرية على المخصصات في السنوات المالية المستقبلية.

لتحديد فيما إذا كانت مخاطر التعثر في السداد للأداة المالية زادت بشكل جوهري منذ إثباتها الأولي، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والمساندة التي تكون ملائمة ومتاحة دون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما.

يتضمن تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان المعلومات التي تتسم بالنظرية التطلعية للمستقبل ويتم إجراؤه على أساس سنوي لجميع الأدوات المالية بما في ذلك تلك التي تعتبر ذات مخاطر ائتمان منخفضة من قبل الشركة. تتم مراقبة المعايير المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان ومراجعتها بشكل دوري للتأكد من مدى ملاءمتها من قبل الشركة.

(ب) تحديد هيكل أجل احتمالية التعثر في السداد

يتم تحديد احتمالية التعثر في السداد الشهرية بناءً على حوادث تصفية المراجعة والمتوسط المرجح للتعرض الخاص بها. في حالة حساب احتمالية التعثر في السداد، يتم أخذ القيمة الإجمالية للحالات المصفاة ضمن مجموع المحافظ الشهرية. يتم حساب احتمالية التعثر في السداد السنوية باستخدام احتمالية التعثر في السداد الشهرية من خلال طريقة معدل الحدين/ معدل البقاء.

توظف الشركة نماذج إحصائية لتحليل البيانات التي يتم جمعها وتحديد تقديرات العمر المتبقي لاحتمالية التعثر في السداد للتعرضات وكيفية توقع تغييرها نتيجة مرور الوقت.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٠ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

١-٢٠ مخاطر الائتمان (يتبع)

قياس مخاطر الائتمان (يتبع)

(ب) تحديد هيكل أجل احتمالية التعثر في السداد (يتبع)

يتم تحديد احتمالية التعثر في السداد خلال الدورة باستخدام معكوس منهجية فاسيتشك (Vasicek) للحصول على احتمالية تعثر في السداد مستقرة خلال الدورة. يتم بعد ذلك معايرة احتمالية التعثر في السداد خلال الدورة لبيئة الاقتصاد الكلي الحالية للحصول على احتمالية تعثر في السداد مناسبة لدورة العمل الحالية. يتم تنفيذ ذلك باستخدام النسبة المنوية لنمو الناتج المحلي الإجمالي، مقابل بيانات أداء الناتج المحلي الإجمالي التاريخية. تم يتم دراسة ثلاثة سيناريوهات وهي؛ خط الأساس (الحالي) والتحسين (جيد) والانكماش (الأسوأ). استناداً إلى درجة الناتج المحلي الإجمالي، يتم الحصول على مسافة سيجما من الوسط في التوزيع الطبيعي (منحنى Z) لسيناريو خط الأساس. ويتم تحديد ذلك حسب القيم الذيل (ويشار إلى ذلك أيضاً باسم المتوسط والذيل المحسوب لسيناريوهات العكس والتحسين). من أجل حساب احتمالية التعثر في السداد لسيناريو خط الأساس والتحسين والانكماش، يتم تعديل قيمة احتمالية التعثر في السداد خلال الدورة من التوزيع الطبيعي باستخدام سيجما التي تم حسابها في وقت سابق والارتباط المقرر لبازل للضوابط المعتمدة على التصنيف الداخلي لعملاء التجزئة. يتم حساب الارتباط لما سبق باستخدام صيغة ارتباط بازل وفقاً لنهج بازل للضوابط المعتمدة على التصنيف الداخلي.

(ج) تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد ازدادت بشكل جوهري

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات الأولى، تُراعي الشركة الحد الأدنى لتغطية الضمان لذمم مديني عقود المراجعة. إذا انخفضت قيمة الضمانات إلى أقل من ١٣٥٪، يعتبر ذلك زيادة جوهرياً في مخاطر الائتمان ويصنف العميل ضمن المرحلة الثانية.

في حالة عقود الإيجار المدينة، تأخذ الشركة باعتبارها أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز عندما يكون المستحق متأخر السداد لأكثر من ٣٠ يوماً إلا في حالة النقص. يتم تحديد أيام التأخر في السداد من خلال حساب الأيام منذ أقدم تاريخ استحقاق انقضى فيما يتعلق بالسداد الكامل الذي لم يتم استلامه. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الأخذ بالاعتبار أي فترة سماح قد تكون متاحة للمستأجر.

تقوم الشركة بمراقبة مدى كفاءة المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان عن طريق المراجعات الدورية لتأكيد أن:

- المعايير قادرة على تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل التعرض للتعثر في السداد.
- لا تتماشى المعايير مع المرحلة الزمنية عندما تصبح الموجودات متأخرة السداد لثلاثين يوماً.

تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية إلى المرحلة ١ والمرحلة ٢ والمرحلة ٣ استناداً إلى منهجية الانخفاض في القيمة المطبقة، كما هو مبين أدناه:

المرحلة ١: بالنسبة للأدوات المالية التي لم تتعرض لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ إثباتها الأولى ولم تنخفض جودتها الائتمانية عند نشأتها، تقوم الشركة بإثبات مخصص استناداً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرًا، ويتم احتساب الربح بالقيمة الدفترية الإجمالية للأصل (دون خصم مخصصات الائتمان). سيتم تصنيف جميع الحسابات عند نشأتها كمرحلة ١.

المرحلة ٢: بالنسبة للأدوات المالية التي تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ إثباتها الأولى إلا أنها لم تنخفض جودتها الائتمانية (لا يوجد دليل موضوعي للانخفاض في القيمة)، تقوم الشركة بإثبات مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر.

المرحلة ٣: بالنسبة للأدوات المالية التي تعرضت للانخفاض في قيمتها الائتمانية (يوجد دليل موضوعي للانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير)، تقوم الشركة بإثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن عملية تحديد التعثر في السداد يتم استخدامها كمرحلة ٣.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٠ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

١-٢٠ مخاطر الائتمان (يتبع)

قياس مخاطر الائتمان (يتبع)

(د) تعريف التعثر في السداد

تعتبر الشركة أن الموجودات المالية متعثرة السداد عندما:

- يكون هناك احتمال بعدم قيام المقترض بسداد التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل، دون قيام الشركة باللجوء إلى الإجراءات مثل تحصيل الضمان، أو
- تكون الإيجارات المدينة متأخرة لأكثر من ١٨٠ يوماً.

(هـ) إدراج المعلومات التي تتسم بالنظرة التطلعية للمستقبل

تقوم الشركة بدمج المعلومات التي تتسم بالنظرة التطلعية للمستقبل في كلا التقييمين الذين تجريهما حول ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأداة قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات الأولى لها وقيامها بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. بناءً على ما سبق، تقوم الشركة بصياغة ثلاثة سيناريوهات وهي؛ خط الأساس (الحالي) والتحسين (جيد) والانكماش (الأسوأ) للاتجاه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة. تتضمن المعلومات الخارجية بيانات اقتصادية لنمو الناتج المحلي الإجمالي الحالي، مقابل بيانات أداء الناتج المحلي الإجمالي التاريخية.

تمثل الحالة الأساسية النتيجة الأكثر ترجيحاً وتتماشى مع المعلومات التي تستخدمها الشركة لأغراض أخرى. تمثل السيناريوهات الأخرى نتائج أكثر تفاؤلاً وأكثر تشاؤماً.

(و) قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

تم حساب السيناريو المتوقع للخسائر الائتمانية المتوقعة مع الأخذ في الاعتبار ثلاثة سيناريوهات مختلفة وهي خط الأساس والتحسين والانكماش. إن المدخلات الرئيسية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة تمثل تقديرات المخاطر أدناه:

- احتمالية التعثر في السداد؛
- الخسارة بافتراض التعثر في السداد؛
- التعرضات عند التعثر في السداد.

يتم استخراج هذه المؤشرات بصفة عامة من النماذج الإحصائية المعدة داخلياً والبيانات التاريخية الأخرى. ويتم تعديلها بحيث تعكس المعلومات التي تتسم بالنظرة التطلعية للمستقبل، كما هو مبين أعلاه.

إن تقديرات احتمالية التعثر في السداد هي تقديرات في تاريخ معين، والتي يتم حسابها على أساس النماذج الإحصائية كما هو محدد أعلاه في (ب).

تمثل الخسارة بافتراض التعثر في السداد حجم الخسارة المحتملة في حالة وجود تعثر في السداد. تتكون محفظة الشركة من أربعة أنواع مختلفة من تغطية المحفظة (كضمانات) والمركز النقدي. تشمل الأربعة أنواع المختلفة من تغطية الضمانات تغطية أكثر من ٢٠٠٪، بين تغطية من ١٧٠٪ إلى ٢٠٠٪، بين تغطية من ١٧٠٪ إلى ١٥٠٪ وتغطية أقل من ١٥٠٪. وتم تطبيق التخصيص لتغطية الضمانات أعلاه. يتم تحديد الخسارة بافتراض التعثر في السداد الناتجة عن التعثر في السداد لكل حالة سوقية (مستقرة ومتقلبة) بموجب محافظ شهرية. تم أخذ متوسط الخسارة بافتراض التعثر في السداد على مدار الفترة للوصول إلى المتوسط المرجح للخسارة بافتراض التعثر في السداد بنسبة ٤٦٪ مع الأخذ في الاعتبار افتراض السوق الثابت، في حين تم أخذ متوسط الخسارة بافتراض التعثر في السداد على مدار الفترات للوصول إلى المتوسط المرجح للخسارة بافتراض التعثر في السداد بنسبة ٧١٪ نظراً لحالة السوق المتقلبة. ومع ذلك، بالنسبة لحسابات الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم أخذ افتراض السوق الثابت من قبل الشركة.

في حالة عقود الإيجار المدينة، تم استخدام توصيات الجهات التنظيمية للخسارة بافتراض التعثر في السداد بنسبة ٥٠٪ لحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يمثل التعرض عند التعثر في السداد التعرضات المتوقعة عند وقوع التعثر في السداد. تستمد الشركة التعرضات عند التعثر في السداد من التعرض الحالي للطرف المقابل بما في ذلك الأرباح المستحقة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٠ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

١-٢٠ مخاطر الائتمان (يتبع)

قياس مخاطر الائتمان (يتبع)

عند تحديد إمكانية استرداد ذمم مديني عقود المراجعة، تأخذ الشركة في الاعتبار أي تغيير في جودة الائتمان لعقود المراجعة من تاريخ منح الائتمان وحتى نهاية فترة التقرير. إن تركيز مخاطر الائتمان محدود نظراً لأن قاعدة العملاء كبيرة وليست ذات صلة بالعميل الواحد.

لا يوجد هناك ذمم مدينة منخفضة القيمة نظراً لعدم وجود ذمم مدينة متأخرة السداد.

يعرض الجدول أدناه تسويات من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي لمخصص الخسارة حسب فئة الأدوات المالية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م			
الإجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية
٩١,٣٢٧	٢٠٣,٥٧٨	١٠,٣٥٠,٠٧٠	١٠,٦٤٤,٩٧٥
١٠٥,٦٥٩	٦٢,٤٧٠	٩,٥٣٣,١٨١	٩,٧٠١,٣١٠
١٩٦,٩٨٦	٢٦٦,٠٤٨	١٩,٨٨٣,٢٥١	٢٠,٣٤٦,٢٨٥
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م			
الإجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية
٩١,٣٢٧	٢٠٣,٥٧٨	١٠,٣٥٠,٠٧٠	١٠,٦٤٤,٩٧٥
١٠٥,٦٥٩	٦٢,٤٧٠	٩,٥٣٣,١٨١	٩,٧٠١,٣١٠
١٩٦,٩٨٦	٢٦٦,٠٤٨	١٩,٨٨٣,٢٥١	٢٠,٣٤٦,٢٨٥

عقود مرابحة وعقود إيجار مدينة

في بداية السنة

صافي إعادة قياس مخصص الخسارة

في نهاية السنة

عقود مرابحة وعقود إيجار مدينة

في بداية السنة

صافي إعادة قياس مخصص الخسارة

في نهاية السنة

٢-٢٠ مخاطر السوق

مخاطر معدل الربح

تمثل مخاطر معدل الربح المخاطر الناتجة عن عدم تناسب معدل الربح المتغير مع تكلفة التمويل نتيجة للتغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. لدى الشركة معدل ثابت لذمم مديني ودائني عقود المراجعة، وبالتالي، فإن الشركة غير معرضة لمخاطر معدل الربح.

مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. لا تتعرض الشركة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياقات الاعتيادي لأعمالها. لم تقم الشركة خلال السنة بإجراء أي معاملات هامة بعملات عدا الريال السعودي والدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي. وحيث أن سعر صرف الريال السعودي مربوط بالدولار الأمريكي، فإن الشركة غير معرضة لمخاطر العملة.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٠ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

١-٢٠ مخاطر الائتمان (يتبع)

(ز) مخصص الخسارة

(١) ذمم مديني عقود مرابحة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م			
إجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية
١,٢٢٧,٤٦٤,٨٣٦	-	-	١,٢٢٧,٤٦٤,٨٣٦
(١٧٣,٢٧١)	-	-	(١٧٣,٢٧١)
١,٢٢٧,٢٩١,٥٦٥	-	-	١,٢٢٧,٢٩١,٥٦٥

إجمالي القيمة الدفترية

الخسائر الائتمانية المتوقعة

صافي القيمة الدفترية

(٢) عقود الإيجار المدينة

إجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية
٦,٥٩٠,٦٢٦	٤,٣٠٤,٥٢٢	٢٣,٣٥٥,٣٣٤	٣٤,٢٥٠,٤٨٢
(٢٣,٩٥٢)	(٢٥٠,١٩١)	(١٩,٨٩٨,٨٧١)	(٢٠,١٧٣,٠١٤)
٦,٥٦٦,٦٧٤	٤,٠٥٤,٣٣١	٢٣,١٥٦,٤٦٣	١٤,٠٧٧,٤٦٨

إجمالي القيمة الدفترية

الخسائر الائتمانية المتوقعة

صافي القيمة الدفترية

(١) ذمم مديني عقود المراجعة

٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م			
إجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية
٨١١,٨٢١,٤٧٤	--	--	٨١١,٨٢١,٤٧٤
(٧٢,٧٧٧)	--	--	(٧٢,٧٧٧)
٨١١,٧٤٨,٦٩٧	--	--	٨١١,٧٤٨,٦٩٧

إجمالي القيمة الدفترية

الخسائر الائتمانية المتوقعة

صافي القيمة الدفترية

(٢) عقود الإيجار المدينة

إجمالي	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية	القيمة الائتمانية
٨,٣٧٠,٨٠٢	٣,٩٦١,٧٠٨	١٥,٧٠٠,١٣٩	٢٨,٠٣٢,٦٤٩
(١٨,٥٥٠)	(٢٠٣,٥٧٨)	(١٠,٣٥٠,٠٧٠)	(١٠,٥٧٢,١٩٨)
٨,٣٥٢,٢٥٢	٣,٧٥٨,١٣٠	١٥,٣٥٠,٠٦٩	١٧,٤٦٠,٤٥١

إجمالي القيمة الدفترية

الخسائر الائتمانية المتوقعة

صافي القيمة الدفترية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، كان التعرض لمخاطر الائتمان لذمم مديني عقود المراجعة والإيجارات المدينة حسب المنطقة الجغرافية يقتصر على المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة فقط.

كان التعرض لمخاطر الائتمان لذمم مديني عقود المراجعة وعقود الإيجار المدينة حسب نوع العميل كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
١,١٩٧,٣٨٣,٤٨٠	٧٨٧,٩٨٩,٠٨٤
٦٥,٦٥٤,٤٢١	٥١,٨٦٥,٠٣٩
١,٢٦٣,٠٣٧,٩٠١	٨٣٩,٨٥٤,١٢٣

عملاء البيع بالتجزئة

عملاء الشركات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، بلغت القيمة الدفترية للعميل الرئيسي للشركة ٣٨,٥ مليون ريال سعودي (٢٠١٩ م): ٦٤ مليون ريال سعودي).

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالشركة من الشركة الأم وشركاتها الشقيقة وبعض موظفي الإدارة العليا. تتعامل الشركة خلال السياق الاعتيادي للأنشطة مع الأطراف ذات العلاقة على أساس شروط متفق عليها بين الطرفين. يتضمن موظفو الإدارة العليا الرئيس التنفيذي والموظفين الذين يتبعون الرئيس التنفيذي بصورة مباشرة.

١-٢١ معاملات الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة فيما يخص الأنشطة الرئيسية للشركة:

طبيعة المعاملة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	الطرف ذو العلاقة
مصروفات دعم تقنية معلومات	١,١٧٠,٠٨٤	٣,٠١٦,٧٧٧	شركة الراجحي المصرفية للاستثمار، الشركة الأم
إيجار مساحة مكاتب	-	١,٧٩٩,١٤٥	
أتعاب تحويلات	(٦٩,٠٠٠)	(١٢٦,٠٠٠)	
ضريبة استقطاع	٦٢٣,٣٤٣	١,٠٣٣,١٩٠	
	٢٠,٩٤١,٧٨٦	(١٠,٥٥٦,٧١٤)	
زكاة مدفوعة	((١٠,٥٥٦,٧١٤)	
أتعاب خدمات الاككتاب العام من الشركة الأم	٢,٦١٠,٥٠٥	٢,٣٨٣,٢٠٤	
أخرى	-	٢٢,٠٥٣	
مكافآت	٩٤٨,٠٠٠	٩٤٦,٠٠٠	أعضاء مجلس الإدارة
أتعاب اجتماع مجلس الإدارة	١٢,٥٠٣	٢٢,٠٥٣	
شركة الراجحي للخدمات الإدارية (شركة تابعة فرعية)	٥٨٢,٠٨١	٤٥٦,٢٢٣	شركة الراجحي للخدمات الإدارية (شركة تابعة فرعية)
شركة وكالة تكافل الراجحي (شركة تابعة فرعية)	٧٦١,٧٢٢	٧٠٥,٢٢١	شركة وكالة تكافل الراجحي (شركة تابعة فرعية)
سفر بغرض العمل وتذاكر	-	٢٧,٠٨٧	الفرسان، إدارة مشتركة
منافع الموظفين	٣٩٣,١٦٠	٥٢٨,٨٣٠	موظفي الإدارة العليا
رواتب	٤,٤٠٥,٩٤٧	٥,٠٣٩,٤٠٠	
مخصصات	٢,٢٤٥,٧٩٣	٢,٥٧٨,٨٥٦	
علاوات سنوية ودورية	٦,٢٠١,٨٢٠	٧,٢٩٩,٤٢٠	
دخول من خدمات إدارة الأصول	٧٢,٣٢٠,٣٥٦	٨٤,١٧٦,١٦٠	صناديق مدارة بواسطة الشركة
دفعات مقدمة إلى ريت	-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الراجحي ريت، صندوق مدار بواسطة الشركة
مصروفات متكبدة نيابة عن ريت	٧٤٣,٠٠٠	٦,٦٦٩,٠٧٥	
إيجار مساحة مكاتب	٦,٢٤٤,٨٩٨	٢,٦١١,٢٦٧	الراجحي للتطوير

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٠ إدارة المخاطر المالية (يتبع)

٢-٢٠ مخاطر السوق (يتبع)

مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي المخاطر المتعلقة بالتقلب في قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأداة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتداولة في السوق.

إن الشركة معرضة لمخاطر الأسعار فيما يتعلق بالاستثمارات في الصناديق الاستثمارية. تقوم الشركة بالحد من مخاطر السوق عن طريق تنويع محفظة استثماراتها.

إن التغير في صافي قيمة الموجودات للاستثمارات في المستوى ٣، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة كما هو مبين أدناه:

نسبة التغير في صافي قيمة الموجودات	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
٥+	١٦,٩٦٢,٩٠٦ ±	١٧,١٥٢,٣٣٧ ±
١٠+	٣٣,٩٢٥,٨١٣ ±	٣٤,٣٠٤,٦٧٣ ±

٣-٢٠ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. تودع الودائع، عادة، لفترات قصيرة الأجل وذلك لإدارة متطلبات السيولة بالشركة. إن جميع المطلوبات المالية للشركة الظاهرة في قائمة المركز المالي دائنة تعاقبياً على أساس متداول. تتم إدارة مخاطر السيولة على مستوى إدارة الصناديق الاستثمارية من خلال الحفاظ على مستويات مناسبة من السيولة.

فيما يلي عملية إدارة السيولة للشركة:

- أ. التمويل اليومي، الذي تديره الإدارة المالية لضمان تلبية المتطلبات ويشمل ذلك تجديد الأموال عند استحقاقها أو استثمارها؛
- ب. مراقبة نسبة السيولة مقابل المتطلبات الداخلية والتنظيمية؛
- ج. إدارة تركيز وملف استحقاقات الديون؛ و
- د. إدارة السيولة وعدم التطابق بين الموجودات والمطلوبات.

يعرض الجدول أدناه تحليلاً للمطلوبات المالية استناداً إلى التاريخ المتوقع للتحويل أو التسوية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	الإجمالي	٠ إلى ١ سنة	١ - ٥ سنة	دون تاريخ استحقاق محدد
مطلوبات مالية غير مشتقة	١٩,٨٣٣,٦٧٢	١٩,٨٣٣,٦٧٢	--	--
ذمم دائنة أخرى ومستحقات				
٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	١٩,٩٢١,٥٣١	١٩,٩٢١,٥٣١	--	--
مطلوبات مالية غير مشتقة				
ذمم دائنة أخرى ومستحقات				

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

٢١-٢ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي الأرصدة الهامة الناتجة من المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
شركة الراجحي المصرفية للاستثمار، الشركة الأم	أتعاب خدمات الاكتتاب العام المستحقة من الشركة الأم أتعاب تحويلات أخرى	٢٤٨,٦٩١	٧٦٧,٨١٠
	مستحق من الشركة الأم (إيضاح ١٢)	٧٤٤,٧٨٥	٢٣٠,٠٧٩
		١,٠٦٢,٤٧٦	٩٩٧,٨٨٩
أتعاب أمين الحفظ ضريبة استقطاع		-	--
مستحق إلى الشركة الأم (إيضاح ١٤)		٧٦,١٤٨	٢١,٨٢٨
		٧٦,١٤٨	٢١,٨٢٨
مستحق إلى طرف ذو علاقة - زكاة دائنة (إيضاح ١٥)		٦٦,٧٦١,٥٦٥	٢٠,٩٤١,٧٨٦
صندوق الراجحي للاستثمار العقاري (ريبت)	دفعة مقدمة إلى ريبت مستحق من ريبت	-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
الراجحي للتطوير	إيجارات مدفوعة مقدماً	٣,٦٤٣,٨٣٦	٣,٦٣٨,٧٣٣
جميع الصناديق المدارة بواسطة الشركة	أتعاب إدارة مستحقة	٣٢,٨٠٤,٧٤٢	٢٥,٥٧٧,٣٨٠
أعضاء مجلس الإدارة	مكافآت	٩٤٨,٠٠٠	--
موظفي الإدارة العليا	منافع الموظفين علاوات سنوية ودورية قرض موظف	١,٧٥٥,٤٣٢ ٦,٢٠١,٨٢٠ -	٤,١١١,٨٣٥ ٧,٢٩٩,٤٢٠ ١,٧٥٨,٠٠٠

٢٢ المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأس مالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، لدى الشركة ارتباطات رأس مالية بقيمة ١٠,٦٤٥,٦٥٤ ريال سعودي (٢٠١٩م: ٩,٢٥٢,١٤٣ ريال سعودي).

إن الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية بموجب عقود الإيجار التشغيلي غير القابلة للإلغاء التي تكون الشركة فيها كمتأجر هي كما يلي:

خلال سنة واحدة أكثر من سنة واحدة وأقل من خمس سنوات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
	٣,٧٣٢,١٩١	٣,٨١١,٤٦٤
	-	--
	٣,٧٣٢,١٩١	٣,٨١١,٤٦٤

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٣ الحسابات النقدية للعملاء

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، كانت الشركة تحتفظ بحسابات نقدية لعملاء بمبلغ ٩,٢ مليار ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٤,٨ مليار ريال سعودي) ليتم استخدامها في الاستثمارات نيابة عن العملاء. وتماشياً مع سياستها المحاسبية، لا تُدرج هذه الأرصدة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة استثمارية.

٢٤ موجودات تخضع للإدارة

تقوم الشركة بإدارة محافظ استثمارية وصناديق استثمارية نيابة عن عملائها بمبلغ ٥٠,٢٢ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٤٢,١ مليار ريال سعودي). وتماشياً مع سياستها المحاسبية، لا تُدرج هذه الأرصدة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة استثمارية.

٢٥ كفاية رأس المال

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢م). ووفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت الشركة باحتساب الحد الأدنى لرأس مالها المطلوب ونسب كفاية رأس المال كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	قاعدة رأس المال: الشريحة الأولى لرأس المال الشريحة الثانية لرأس المال
٣,٦٨٥,٩٩٢	٣,١٠٢,٩٧٥	قاعدة رأس المال
٥,١٩٠	--	قاعدة رأس المال
٣,٦٩١,١٨٢	٣,١٠٢,٩٧٥	إجمالي قاعدة رأس المال
٤,٥٦٣	١٩,٩٨٧	الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال:
١,٢٩٣,٠٣٩	١,٢٢٩,٠٠٣	مخاطر السوق
٩٤,٨٦٢	٧٥,٦٤٠	مخاطر الائتمان
		مخاطر التشغيل
١,٣٩٢,٤٦٤	١,٣٢٤,٦٣٠	إجمالي الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال

نسبة كفاية رأس المال:

إجمالي نسبة رأس المال (مرة)

الفائض في رأس المال

تتكون قاعدة رأس مال الشركة من:

- الشريحة ١ من رأس المال تتكون من رأس المال المدفوع والأرباح المبقة والاحتياطيات بخلاف احتياطي إعادة التقييم وفقاً للمادة ٤ من القواعد.
- الشريحة ٢ من رأس المال تتكون من احتياطيات إعادة التقييم وفقاً للمادة ٤ من القواعد.

يتم احتساب متطلبات الحد الأدنى لرأس المال المتعلق بمخاطر السوق والائتمان والتشغيل طبقاً للمتطلبات المنصوص عليها في الفصل الثالث من قواعد الكفاية المالية.

إن الشركة ملزمة بالاحتفاظ برأس مال كافٍ وفقاً لما تنص عليه القواعد. ويجب ألا تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١.

شركة الراجحي المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
(ريال سعودي)

٢٥ كفاية رأس المال (يتبع)

يجب الإفصاح عن معلومات معينة وفقاً لما تتطلبه الركيزة الثالثة من قواعد الحيلة المالية على موقع الشركة الإلكتروني، ومع ذلك لا تخضع هذه المعلومات للفحص أو المراجعة من قبل مراجعي الحسابات الخارجيين للشركة.

تهدف أعمال الشركة عند إدارة كفاية رأس المال إلى الالتزام بمتطلبات رأس المال المحددة من قبل هيئة السوق المالية والحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرارية كمنشأة عاملة والمحافظة على قاعدة رأس مال قوية.

٢٦ تعديلات الفترة السابقة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، حددت إدارة الشركة خطأ محاسبياً يتعلق بالفترة السابقة. وقد تم تصحيح خطأ الفترة السابقة بأثر رجعي في هذه القوائم المالية من خلال تعديل الأرصدة الافتتاحية ذات الصلة المتأثرة بالتصحيح. وفيما يلي التفاصيل ذات الصلة بتعديل خطأ الفترة السابقة وتأثيره على أرقام المقارنة المدرجة سابقاً:

تصحيح تصنيف الاستثمار المالي

خلال السنوات السابقة، كانت الشركة تقوم بتصنيف استثمار معيناً على أنه مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بناءً على افتراض أن الاستثمار يحمل التزاماً غير مشروط للمصدر لتسديد دفعات الأرباح السنوية لحاملي الأسهم المقابلة. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، وبناءً على إعادة تقييم طبيعة الاستثمار، فقد قامت الشركة بتحديد واستنتاج الطبيعة الصحيحة للاستثمار لتتماشى مع أداة حقوق الملكية من وجهة نظر حامل الأسهم. وبالتالي، وبدلاً من عزم الشركة على الاحتفاظ بالاستثمار بشكل يتخطى المدى القصير وبرؤية استراتيجية، فقد تم تحديد التصنيف الأنسب للاستثمار على أنه مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تم إجراء تصحيح الخطأ السابق في التصنيف من خلال تعديل أرصدة الأرباح المبقة وخسائر إعادة التقييم المترجمة للاستثمارات كما في ١ يناير ٢٠١٩ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، ومن خلال تعديل مبلغ الربح من الاستثمارات وخسائر القيمة العادلة غير المحققة من الاستثمارات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م. وفيما يلي بياناً بأثر هذه التعديلات على قوائم المركز المالي والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر:

قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠١٩ م	كما تم تعديله	أثر التعديل	كما تم إدراجه سابقاً
أرباح مبقة	٢,١٠٤,٦٤٢,٢٣٣	٢١,٩١٦,٨٩٥	٢,٠٨٢,٧٢٥,٣٣٨
احتياطات أخرى - احتياطي القيمة العادلة	(٢١,٩١٦,٨٩٥)	(٢١,٩١٦,٨٩٥)	-
قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٢,٣٧٦,٧٢٩,٧٥١	٤,٠٤٩,٨٦١	٢,٣٧٢,٦٧٩,٨٩٠
أرباح مبقة	٢,٣٧٦,٧٢٩,٧٥١	٤,٠٤٩,٨٦١	٢,٣٧٢,٦٧٩,٨٩٠
احتياطات أخرى - احتياطي القيمة العادلة	(٤,٠٤٩,٨٦١)	(٤,٠٤٩,٨٦١)	-
قائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	١٨,٣٩٥,٠٣٣	(١٧,٨٦٧,٠٣٤)	٣٦,٢٦٢,٠٦٧
ربح من استثمارات، صافي	١٨,٣٩٥,٠٣٣	(١٧,٨٦٧,٠٣٤)	٣٦,٢٦٢,٠٦٧
قائمة الدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	١٧,٨٦٧,٠٣٤	١٧,٨٦٧,٠٣٤	-
احتياطات أخرى - احتياطي القيمة العادلة	١٧,٨٦٧,٠٣٤	١٧,٨٦٧,٠٣٤	-

لم يكن للتعديل المذكور أعلاه أي تأثير على التزامات الزكاة والضريبة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م أو الفترات المالية التي تسبق ذلك.

٢٧ تاريخ اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد هذه القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس إدارة شركة الراجحي المالية في ٢٢ فبراير ٢٠٢١ م.